



s ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaného zápisu upraven

Zápis ze zasedání zastupitelstva

Poř. číslo 9/25

Datum:	22.10.2025
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	7 členů zastupitelstva: Ing. Michael Buchar, Ing. Jana Růžičková, Karel Špírek, Ing. Petr Havlík, Petra Šefčíková, F. Damek, A. Trochtová
Omluveni:	0
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	2
Hosté:	0
Zasedání zastupitelstva řídil:	Ing. Michael Buchar (starosta obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Ing. Janu Růžičkovou
Zasedání zahájeno v	18:01
Zasedání ukončeno v	18:55

Starosta obce M. Buchar podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů Janu Růžičkovou. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (J. Růžičková)

Předsedající M. Buchar navrhl za ověřovatele zápisu Filipa Damka a Adélu Trochtovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (F. Damek)



M. Buchar po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Žádost o příspěvek – Hospic Tempus
2. Smlouva o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovny
3. Rekonstrukce střechy budovy Hlavní 12
4. Stavební
5. Činnost obecního úřadu
6. Závěr

Nikdo nevznesl požadavek zařadit mimořádný bod, M. Buchar navrhl schválit program jednání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Návrh usnesení 1/9/25

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/9/25 bylo schváleno.

Kontrola usnesení z minulého/minulých zasedání zastupitelstva

Usnesení 2/8/25

Nesouhlas se stavbou nové základnové stanice společnosti Vantage Towers, s.r.o., byl odeslán žadateli.

Usnesení 3/8/25

Zpráva o uplatňování územního plánu Větrušice je projednávána s Odborem stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Usnesení 4/8/25

Záměr směny nemovitého majetku v rámci vypořádání pozemků u domu čp. ... byl vyvěšen, lhůta již skončila, žádné námitky nebo připomínky nebyly vzneseny.

Usnesení 7/8/25

Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č:IE-12-6005024/VB/001 Větrušice, ul. Chaloupky – č. p. byla podepsána a odeslána k dalšímu zpracování.

Usnesení 8/8/25

Smlouva o výpůjčce části nemovité věci – p. č. 41/30 v kat. území Větrušice u Klecany - za účelem zřízení veřejného místa zpětného odběru pneumatik byla podepsána.

**Usnesení 9/8/25**

Rozpočtového opatření č. 6. bylo vyvěšeno.

Usnesení 12/8/25

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu byla vyvěšena.

Usnesení 13/8/25

Obecně závazná vyhláška, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů a jiných hospodářských zvířat na veřejnosti byla vyvěšena.

Usnesení 14/8/25

Obecně závazná vyhláška o stanovení obecního systému odpadového hospodářství byla vyvěšena.

Usnesení 15/8/25

Stavebníkovi byla zaslána metodika o Pravidlech pro jednání se stavebníky a investory a byl vyzván k uzavření smlouvy.

Usnesení 16/8/25

Souhlas se stavebním záměrem byl odeslán žadateli.

Usnesení 17/8/25

Souhlas se stavebním záměrem byl odeslán žadateli.

1. Žádost o příspěvek Hospic Tempus

M. Buchar sdělil, že obec obdržela žádost o poskytnutí daru Hospic Tempus, z.s. ve výši 10.000 Kč, která poskytuje domácí péči, odlehčovací služby, odborné sociální poradenství, půjčovnu pomůcek, ambulanci paliativní medicíny. Hospic Tempus, z.s. poskytoval v nedávné době služby občanům v naší obci.

Finanční podpora bude využita na poskytování mobilní specializované paliativní péče v roce 2025. Informace o poskytovaných službách je možné nalézt na stránkách www.hospictempus.cz, nebo na obecním úřadě.

Návrh usnesení 2/9/25

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje poskytnutí daru spolku HOSPIC TEMPUS, z.s. IČO: 05894271 se sídlem Bezručova 108, 276 01 ve výši 10.000 Kč a pověřuje starostu Ing. Michaela Buchara jejím podpisem.

Pro: 7

Proti:

Zdrželi se:

Usnesení 2/9/25 bylo schváleno.

2. Smlouva o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovny



Pro zajištění výkonu regionálních funkcí knihoven byly v letech 2005–2006 uzavřeny smlouvy mezi provozovateli (zejména obcemi) základních/obsluhovaných knihoven, krajem a tzv. pověřenými knihovnami.

Tento trojstranný režim se s odstupem času jeví jako velmi nepraktický, neflexibilní, generující zbytečnou administrativní zátěž, především tím, že při každé potřebě úpravy smlouvy (např. dochází-li k profesionalizaci knihovny, založení nových knihoven či sloučení knihoven) je nutná součinnost všech 3 subjektů. Po domluvě se Středočeským krajem je nejdříve nutné vypovědět Smlouvu o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem a následně uzavřít smlouvu novou Smlouva o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu.

Aby bylo možné služby v oblasti poradenských, vzdělávacích a koordinačních služeb a při budování výměnného fondu a zapůjčování výměnných souborů knihovních dokumentů kontinuálně poskytovat od roku 2026, je třeba novou Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu uzavřít do konce tohoto roku.

Návrh usnesení 3/9/25

Zastupitelstvo obce Větrušice:

I. Bere na vědomí

výpověď smlouvy č. 792/OPK/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Knihovny města Mladá Boleslav, IČO: 70565872, V. Klementa 1229, Mladá Boleslav, dle přílohy č. 1 k usnesení

II. Schvaluje

1) na základě žádosti Knihovna města Mladá Boleslav, IČ: 70565872, se sídlem V. Klementa 1229, 293 01 Mladá Boleslav, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu, uvedenou v příloze č. 2 k usnesení

2) uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu Knihovna města Mladá Boleslav, IČ: 70565872, se sídlem V. Klementa 1229, 293 01 Mladá Boleslav, uvedené v příloze č. 2 k usnesení

III. Pověřuje

starostu obce Ing. Michaela Buchar uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/9/25 bylo schváleno.

3. Rekonstrukce střechy budovy Hlavní 12



M. Buchar informoval, že zatím nedostal podklady pro projednání dodatku ke smlouvě o dílo a úpravy rozpočtu. Projednání tohoto bodu je odloženo.

4. Stavební

a) Obec dne 29.9.2025 obdržela žádost o vyjádření k výstavbě přístřešku, uličního oplocení a sjezdů z komunikace parcely čísel st.384, 142/36, 142/37, 142/39, 142/40, 142/41.

Jedná se o sjezd na komunikaci Jana Zapotila umístěný do obratiště z pozemku 142/41. Ten je zařazen dle ÚP do kategorie NS – smíšené nezastavěné území. Dále se jedná o plné oplocení o výšce 3 m z betonových tvárnic s dvěma vjezdy a dvěma brankami pro pěší na rozmezí pozemků 142/37 a 142/36 v ulici Nad Višňovkou. Oplocení je odsazeno o 40 cm od hranic pozemků směrem do pozemků žadatele. Dále se jedná o stavbu garáže pro 4 vozy o rozměrech 12x6 m s plochou střechou a celkovou výškou 2,9 m.

K. Špírek ohledně žádosti navrhl vyjádření k projektu odložit s odvoláním na probíhající šetření s žadatelem ohledně jejich dalšího přiléhajícího pozemku 145/23. Jedná se o šetření provádění stavebních prací bez povolení stavebního úřadu a dotčeného orgánu ochrany životního prostředí.

Návrh usnesení 4/9/25

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje odložení projednání stavebního záměru stavby přístřešku, uličního oplocení a sjezdů z komunikace parcely čísel st.384, 142/36, 142/37, 142/39, 142/40, 142/41 v k. ú. Větrušice u Klecan do vyřešení probíhajícího šetření stavebního úřadu Klecany.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 4/9/2025 bylo schváleno.

b) Obec dne 5. 10. 2025 obdržela dodatečnou žádost o vyjádření ke stavbě zahradního domku – kůlny na pozemku p. č. 51/9 ve Východní ulici. Na vyžádání byly zaslány části projektové dokumentace. Jedná se o drobnou stavbu dle nového stavebního zákona do 40 m² o výšce 5 m bez připojení na elektřinu a vodu. Stavba je umístěna do zadní části pozemku v předepsaných odstupových vzdálenostech dle stavebního zákona.

Záměr pozemek zastavět rekreačním či jiným objektem byl již s obcí v minulosti řešen v souvislostech s povolením vrtané studny na pozemku.

Ohledně této žádosti navrhl žádosti nevyhovět z těchto důvodů.

Dne 29. 7. 2025 proběhla kontrolní prohlídka Stavebního úřadu Klecany se stavebníkem. Zde bylo dohodnuto, že se stavbou nebude stavebník pokračovat do doby získání stavebního povolení. Aktuálně byly stavební práce opět zahájeny a vykazují odchylky od zasláné projektové dokumentace. Dále dle ÚP se jedná o oblast Východní ulice kde se pozemky nachází v zařazení BV – bydlení v rodinných domech venkovské. Zde je povoleno přípustné využití pro doprovodné stavby související s bydlením, zde se ale nejedná o doprovodnou stavbu k rodinnému domu. Dále zde nejsou splněny podmínky pro tuto lokalitu a to dodržení stavební čáry 5 m od hranice pozemku a sedlová či valbová střecha. Dále stavba zasahuje do ochranného pásma plánované objízdné komunikace pro strategický druhý příjezd do obce.

Návrh usnesení 5/9/25



Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje stavební záměr stavby zahradního domku – kůlny na pozemku p. č. 51/9 ve Východní ulici v k. ú. Větrušice u Klecan.

Pro: Proti: 7

Zdrželi se: 0

Usnesení 5/9/25 nebylo schváleno.

5. Činnost obecního úřadu

1) Schválené rozpočtové opatření č. 7

Schválené rozpočtové opatření č. 7/2025

Zastupitelstvu předloženy úpravy rozpočtu:

Změna závazných ukazatelů

Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	14 489 737,00	342 704,00	14 832 441,00	Bez paragrafu
3322	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	14 900,00	14 900,00	Zachování a obnova
3612	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	27 600,00	3 500,00	31 100,00	Bytové hospodářství
Příjmy celkem							14 517 337,00	361 104,00	14 878 441,00	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3399	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	2 000,00	2 000,00	Ostatní záležitosti kultury,
5212	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	5 000,00	35 000,00	40 000,00	Ochrana obyvatelstva
6114	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	32 500,00	32 500,00	Volby do Parlamentu ČR
Výdaje celkem							5 000,00	69 500,00	74 500,00	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	3 879 364,00	-291 604,00	3 587 760,00	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							3 879 364,00	-291 604,00	3 587 760,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 7

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno starostou dne: 30.09.2025

- Možnost využití dotace - Dotační programy - připojujeme knihovny do Regionálního automatizovaného systému, příprava podkladů pro dotaci.
- Dešťová kanalizace nahrána do DTM (digitální technické mapy), konzultována první část kamerové prohlídky k získání informací o stavu potrubí.
- Ukončeno ZVA na kanalizaci s Ministerstvem životního prostředí, probíhá ZVA se Středočeským krajem Projekty podpořené z Operačního programu Životní prostředí.



6. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast a připomněl další termín jednání zastupitelstva obce 25.11.2025 od 18 h.

Zasedání bylo ukončeno v 18:55

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507
ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

