

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

s ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaného zápisu upraven

Zápis ze zasedání zastupitelstva

Poř. číslo 3/24

Datum:	13.3.2024
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	7 členů zastupitelstva: Ing. Michael Buchar, Petra Šefčíková, Ing. Jana Růžičková, Karel Špírek, Adéla Trochtová, Filip Damek Ing. Petr Havlík – příchod 18:12
Omluveni:	0
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	1
Hosté:	0
Zasedání zastupitelstva řídil:	Ing. Michael Buchar (starosta obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Ing. Janu Růžičkovou
Zasedání zahájeno v	18: 07
Zasedání ukončeno v	19:46

Starosta obce M. Buchar podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů Janu Růžičkovou. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (J. Růžičková)

Předsedající M. Buchar navrhl za ověřovatele zápisu *Adéla Trochtová a Filipa Damka*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

M. Buchar po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Projednání žádosti o využití obecního pozemku
3. Schválení podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6020283/001 ČEZ distribuce
4. Schválení podpisu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/2242/2024 – HMSU
5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s. – Smlouva o zřízení věcného břemene, číslo smlouvy 362/2023
6. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
7. Smlouva na senior taxi
8. Stavební
9. Činnost obecního úřadu
10. Závěr

Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů nenavrhl mimořádný bod, nechal tedy předsedající hlasovat o navrženém programu, tak jak byl vyvěšen na úřední desce.

Návrh usnesení 1/2/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/3/24 bylo schváleno.

1. Kontrola usnesení z minulého/minulých zasedání zastupitelstva

Usnesení č. 4/2/24

NADACE ČEZ – Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku byla podepsána a odeslána datovou schránkou dle instrukcí.

Usnesení č. 5/2/24

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka pozemky p.č. 182/49, 182/64, 205/5, 195/23 v k.ú. Větrušice u Klecan - Úzká ulice byla odeslána a předána zástupci *Královské kolegiální kapituly sv. Petra a Pavla na Vyšehradě*.

Usnesení č. 6/2/24

Manželům byl předán souhlas obce s přístavbou dle projektu.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

2. Projednání žádosti o využití obecního pozemku

Obec obdržela žádost pana ohledně pronájmu části pozemku, obec ale nejdříve musí záměr pronájmu vyvěsit.

Návrh usnesení 2/3/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje zveřejnění záměru pronajmout krátkodobě do 31.12.2024 svůj nemovitý majetek, a to část pozemku parc. číslo 140/12 a 140/14 o rozloze cca 135 m² na základě podané žádosti pana, adresa, vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, a to po dobu 15 dní podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů za cenu obvyklou včetně souvisejících nákladů.

Pro: 6

Proti: 1 (Šefčíková)

Zdrželi se: 0

Usnesení 2/3/24 bylo schváleno.

3. Schválení podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6020283/001 ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

Smlouva o smlouvě budoucí byla za obec Větrušice podepsána paní Šefčíkovou 27.9.2016. Jedná se o pozemky parcelní č. 140/12, 140/14, 208, 209/1, 209/2, v k.ú. Větrušice u Klecan. Faktura ve výši 10.000,- Kč bude vystavena do 21 dní od podpisu této smlouvy. Vklad do katastru provede oprávněná osoba.

Návrh usnesení 3/3/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020283/001 společnosti ČEZ Distribuce a.s. IČ 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 na pozemky 140/12, 140/14, 208, 209/1, 209/2 v k. ú. Větrušice u Klecan a pověřuje starostu obce Ing. M. Buchara podpisem smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/3/24 bylo schváleno.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

4. Schválení podpisu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/2242/2024 – HMSU

Na základě žádosti obce byla zaslána dne 5.2.2024 obci Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a zřízení věcného práva na pozemek č. 200/3 a 200/4 v katastrálním území Větrušice. Podpisem smlouvy se obec zavazuje pozemky vést jen ve veřejném zájmu a zřídit věcné právo na dobu 10 let (toto je již součástí smlouvy).

Návrh usnesení 4/3/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje:

- znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/2242/2024-HMSU s Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2 a pověřuje starostu Ing. M. Buchara jejím podpisem.
- omezující podmínky uvedené ve Smlouvě v článku IV
- zřízení věcného práva dle Smlouvy v článku V

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 4/3/24 bylo schváleno.

5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s. – Smlouva o zřízení věcného břemene, číslo smlouvy 362/2023

Věcné břemeno bude zapsáno v parcelách 142/2, 209/1 a 209/2, které jsou ve vlastnictví obce, ve kterých vede plynovod, dodávající plyn do domácností ve Skalní ulici.
Výše náhrady 349 m á 100 Kč/bm tj. 34.900 Kč.

Návrh usnesení 5/3/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění smlouvy o zřízení věcného břemene č. 362/2023 společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. se sídlem U Plynárny 500, 145 08 Praha4, IČO 27403505, DIČ CZ27403505 na pozemcích 142/2, 209/1 a 209/2 v k. ú. Větrušice u Klecan a pověřuje starostu Ing. M. Buchara podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Šefčíková)

Usnesení 5/3/24 bylo schváleno.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

6. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Obec obdržela 19.2.2024 žádost Linky bezpečí, z.s. o opětovnou podporu jejího provozu.

Návrh usnesení 6/3/24

Zastupitelstvo obce Větrušice souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5.000 Kč na provoz dětské krizové linky pro Linku bezpečí, z. s. a pověřuje Ing. M. Buchara podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 6/3/24 bylo schváleno.

7. Smlouva na senior taxi

Připravená smlouvy o poskytnutí služeb byla odsouhlasena oběma stranami. Nastavení jednorázová nástupní sazba 40 Kč, ujetý Km 24,90 Kč, cena za provozní čekání 6 Kč/min (čekání během jízdy). Obec se bude podílet částkou 150,-Kč/jízda. Pro každého seniora je 24 jízd za rok tzn. 12x cesta k lékaři a zpět, účastník se prokáže na základě kartičky vydané obcí po zaregistrování (v úředních hodinách na obecním úřadě). Senior taxi po dobu návštěvy u lékaře čeká na seniora bezplatně.

Podporovaná služba je non-stop a určena pro občany s trvalým pobytem v obci Větrušice, kteří v aktuálním roce dosáhnou 65 let věku a starší a zdravotně postižené bez rozlišení věku – držitele platného průkazu ZTP a ZTP/P (dále jen „podporované osoby“), osoby v onkologické léčbě.

Senior taxi je třeba objednat v dostatečném předstihu, přednost mají dříve objednaní. Kontakt na provozovatele p. Srba tel. 731 475 009. Poskytování příspěvku se bude řídit směrnici č. 1/24 pro poskytování podpory v rámci služby přepravy seniorů a tělesně postižených, která bude přístupna na webových stránkách obce a obecním úřadě.

Návrh usnesení 7/3/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění smlouvy o poskytnutí služeb „SENIOR TAXI“ s provozovatelem Václavem Srbou, Do Klecánek 14, 250 67 Klecany IČO 62904469 a pověřuje starostu obce Ing. M. Buchara podpisem.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 7/3/24 bylo schváleno.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Návrh usnesení 8/3/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje směrnici pro poskytování podpory v rámci služby přepravy seniorů a tělesně postižených č. 1/24.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 8/3/24 bylo schváleno.

8. Stavební

K. Špírek sdělil, že developer Zlatý Orech požádal o stanovisko obce k navrhované výměně trafostanice na rohu ulice Hlavní a Severní. ČEZ navrhuje koupit 35 m² z parcely 140/14 (nyní je trafostanice ve vzduchu), měla by se přemístit na země (do domečku).

Zastupitelé se shodli na skutečnosti, že by měl být předložen projekt ke schválení. Proto nyní vydá pouze podmínky, za kterých by bylo možné nechat schválit žádost přesunutí trafostanice.

Zastupitelé se shodli na podmínce:

- zrušení sloupů a umístění NN do komunikace na pozemku 140/14 a 208

9. Činnost obecního úřadu

- 1) Zastupitelé vzali na vědomí rozpočtové opatření ve výši 21.100 – úhrady členských příspěvků do spolku Koridor D 8.

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
3636	5179					0,00	21 100,00	21 100,00	Ostatní nákupy jinde nezařazené
Celkem za Par: 3636						0,00	21 100,00	21 100,00	Územní rozvoj
Výdaje celkem						0,00	21 100,00	21 100,00	

Financování

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
	8115					0,00	21 100,00	21 100,00	Změny stavu krátkodobých prostředků
Celkem za Par:						0,00	21 100,00	21 100,00	
Financování celkem						0,00	21 100,00	21 100,00	

- 2) V současné době nemáme přesnější informace k projektu opravy vedení NN, výměna veřejného osvětlení a připojení optických kabelů společností CETIN, a.s. tzn. současné době je celá akce rozdělena na tři části a to:

- a) Trasa Hlavní ulice přes náves kolem hospody, Vltavská ulice ke křižovatce s ulicí Chaloupky
- b) Hlavní ulice – Severní ulice až k ulici Slunečné, Křižná ulice
- c) Ulice Chaloupky, Vltavská ulice od křižovatky s ulicí Chaloupky

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Dle předběžné konzultace s realizátorem stavby bude každá část trvat přibližně 2 měsíce.

S blížícím se termínem zahájení prací budou informace upřesňovány.

- 3) Zhodnocení pozemku dle platné vyhlášky č. 6/2021 Rozhodnutí o odvolání p. Hans – nabytí právní moci již bylo na obec doručeno, čekáme na úhradu poplatku.
- 4) BRO kontejner – do obce byl přistaven pro nadcházející sezonu třetí kontejner prozatím na zkoušku k hasičské nádrži ve spodní části obce.
- 5) První jarní sběrová sobota proběhne v sobotu 6.4.2024 od 9 h do 11 h, poplatek za velkoobjemový odpad zůstává pro rok 2024 stejný tzn. 100 Kč, dále bude možné odevzdat nebezpečný odpad a elektroodpad.

10. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast. Další jednání zastupitelstva bude 3.4.2024 v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 19:46