

Zápis ze zasedání zastupitelstva

Poř. číslo 4/23

Datum:	16.5.2023
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	6 členů zastupitelstva: Filip Damek – starosta obce, Ing. Michael Buchar, Ing. Jana Růžičková, Petra Šefčíková, Karel Špírek, Adéla Trochtová
Omluveni:	1 - Ing. Petr Havlík (pracovní důvody)
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	1
Hosté:	0
Zasedání zastupitelstva řídil:	Filip Damek (starosta obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Ing. Janu Růžičkovou
Zasedání zahájeno v	18:01
Zasedání ukončeno v	19:12

Starosta obce *F. Damek* podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání, dále sdělil, že ze zasedání bude pořizen audio záznam.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů *Ing. Janu Růžičkovou*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Růžičková)

Předsedající *F. Damek* navrhl za ověřovatele zápisu *Petru Šefčíkovou* a *Karla Špírka*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Šefčíková, Špírek)

F. Damek po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Kanalizace lokalita ing. Grošová – darovací smlouva
3. Prodej čtyřkolky
4. Smlouva – dopravní obslužnost
5. Smlouva - Ekokom
6. Činnost výborů
7. Činnost obecního úřadu
8. Závěr

Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů nepožádal o zařazení mimořádného bodu, dal předsedající *F. Damek* (starosta obce) hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 1/4/23

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva tak, jak byl vyvěšen na úřední desce OÚ.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/4/23 bylo přijato.

1. KONTROLA USNESENÍ MINULÉHO/MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Usnesení 2/3/23

Písemná dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací mezi obcí Větrušice a ing. Hanou Grošovou byla podepsána.

Usnesení 3/3/23

Ing. Hana Zákoucká byla zplnomocněna k dořešení kolaudace přeložky vodovodu, vodoprávní úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav již vypsál nový termín.

Usnesení 4/3/23

Školkovné na rok 2023 / 2024 v Dětské skupině Větríček bude od 1.9.2023 činit – 1 500 Kč.

Usnesení 5/3/23

Záměr prodeje obecní čtyřkolky byl opětovně vyvěšen, dále bude předmětem bodu č. 3 dnešního zasedání zastupitelstva.

Usnesení 6/3/23

Příkazní smlouvu na obsluhu ČOV mezi obcí Větrušice a panem Radkem Maryškou byla podepsána.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

2. KANALIZACE LOKALITA ING. GROŠOVÁ – DAROVACÍ SMLOUVA

F. Damek informoval o darovací smlouvě. Návrh darovací smlouvy byl předložen Ing. Hanou Grošovou. Darovací smlouva uvažuje s bezúplatným převodem obci. Co se týče záručních lhůt, Ing. Grošová navrhuje záruku 3,5 roku na stoky a kanalizační řady. Záruku na přečerpávací šachtu poskytuje zhotovitel BMTO Group, a záruční lhůta v tomto případě činí 2 roky. BMTO Group poskytuje stejnou záruční lhůtu i na přečerpávací šachty v obci, které vznikly v rámci výstavby kanalizace. Obec dále obdržela kamerové zkoušky, které požadovala. Dle těchto zkoušek kanalizace vyhovuje bez závad.

F. Damek tedy navrhl přijmout znění darovací smlouvy v navržené a předložené podobě a požádal zastupitele o vyjádření se.

M. Buchar: nemá problém se zárukou 3,5 let, ale je třeba před koncem záruční doby projít důkladně a případně uplatit reklamace v době záruční lhůty. Záruka na technologie – ze zákona je záruka 2 roky, takže to je třeba takto brát a je třeba co nejdříve zahájit provoz, navíc přečerpávací šachta je zpracována panem Zdrůbkem dle našich požadavků pro naši kanalizaci.

K. Špírek: řeší darovací smlouva poskytnutí záruky od BMTO? Ne, jen je v ní pouze informace o délce záruky. Ta již běží 2 měsíce. Záruka 3,5 roku na stoky a kanalizační řád je v pořádku. Za 3 roky je třeba řešit kontrolní prohlídku od odborné osoby. Pokud bude problém v části, kde je menší sklon, bude třeba to řešit v rámci záruční doby.

A. Trochtová: je třeba záležitost s kanalizací již dořešit pro občany, pokud tam bude něco špatně a paní Grošová nebude komunikovat, musí to vyřešit obec a pak po paní Grošové vymáhat. Aby občané nebyli tímto znevýhodněni. Toto místo je třeba průběžně hlídat.

P. Šefčíková: znění smlouvy i záruky jsou přijatelné.

J. Růžičková: znění je v rámci možností přijatelné, obvyklá záruka je 5 let, ale je třeba tuto situaci již vyřešit kvůli občanům z dané lokality.

Návrh usnesení 2/4/23

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje bezúplatnou darovací smlouvu se záruční lhůtou 3,5 roků na kanalizační síť a 2 roky na technologické vybavení přečerpávací šachty, mezi obcí Větrušice a Ing. Hanou Grošovou a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 2/4/23 bylo přijato.

3. PRODEJ ČTYŘKOLKY

F. Damek sdělil, že dne 10.5.2023 proběhlo otevírání podaných nabídek na prodej obecní čtyřkolky. Obec obdržela následující čtyři nabídky:

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Poř.	zájemce		Čís. jed.	Nabídková cena	Obsah obálky
1.	Barták Aleš,	26.04.2023	VET-187/2023	41 000,- Kč	Cenová nabídka
2.	Vávra Michal,	02.05.2023	VET-186/2023	60 000,- Kč	Cenová nabídka
3.	Filip Jiří,	02.05.2023	VET-188/2023	46 236,- Kč	Cenová nabídka
4.	Bolech Miroslav,	05.05.2023	VET-189/2023	51 000,- Kč	Cenová nabídka

Na základě podaných nabídek navrhuje F. Damek schválit nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou, a to nabídku pana Michala Vávry (.....) ve výši 60 000 Kč. Záměr prodeje movitého majetku obce byl zveřejněn na úřední desce v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., zákona o obcích.

Návrh usnesení 3/4/23

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej movitého majetku – čtyřkolky dle obdržených nabídkových cen, a to nejvyšší nabídce pana Michala Vávry (.....) ve výši 60 000 Kč a pověřuje starostu obce uzavřením kupní smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/4/23 bylo přijato.

4. SMLOUVA DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST

F. Damek uvedl, že obdržel Návrh smlouvy dopravní obslužnosti pro rok 2023. V minulém roce obec zaplatila na zálohách na dopravní obslužnost celkem 250 913 Kč (čtvrtletní záloha činila 62 728 Kč). Na základě vyúčtování vychází zálohy pro rok 2023 ve výši celkem 57 052 Kč za čtvrtletí, tedy celkem za rok to je 228 207 Kč. Oproti roku 2022 tedy dojde ke zlevnění o cca 22 000 Kč.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Návrh usnesení 4/4/23

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Středočeským krajem zastoupeným Integrovanou dopravou Středočeského kraje a obcí Větrušice a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 4/4/23 bylo přijato.

5. SMLOUVA EKOKOM

F. Damek sdělil, že obec obdržela nový návrh smlouvy se společností EKOKOM, a to z důvodů změn v legislativě. Společnost EKOKOM obci platí příspěvky na základě množství vytříděného odpadu. Tedy čím více třídíme, tím více peněz dostaneme do obecní kasy.

Smlouva zavádí např. změnu v tom, že autorizované obalové společnosti musí obcím od 1.1.2023 platit za littering (pohozené odpadky na veřejných prostranstvích, které obec na své náklady uklízí). Dále jsou změny ve struktuře smlouvy samotné (rozdělení na vlastní smlouvu a všeobecné obchodní podmínky), sloučení ceníku z několika tabulek do jedné apod.

Návrh usnesení 5/4/23

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje novou rámcovou smlouvu mezi obcí Větrušice a společností EkoKom a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 5/4/23 bylo přijato.

6. ČINNOST VÝBORŮ

Proběhl kontrolní výbor, proběhla kontrola, zápis bude doložen. Jediný nález – bude nutno aktualizovat strategický plán obce. Kontrola – úřední deska, vyúčtování čarodějnic, kontrola postup při zadávání veřejné zakázky.

Po obdržení informace, že protéká nádrž, je třeba tuto situaci nějakým způsobem řešit.

F. Damek informoval, že je již zadána nějaká provizorní drenáž a bylo by vhodné se poohlédnout po nějaké dotaci. P. Šefčíková k rybníku: naše nádrž je na základě zákona o vodách č. 254/2001 Sb. vodní dílo 4. kategorie – na základě povinností vyplývajících z tohoto zákona je obec povinna vždy 1x za 10 let provést bezpečnostně technickou prohlídku a následně odevzdat tento zápis na vodoprávní úřad a dále pro možné financování opravy je na zvážení legislativně změnit účel využití nádrže z požární na víceúčelovou – retenční pro zadržování vody v krajině a zkusit využít i dotace z oblasti vodovodů a kanalizací, vzhledem k tomu, že do nádrže je zřízen výtok z obecní ČOV.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

7. ČINNOST OBECNÍHO ÚŘADU

- a) *M. Buchar* sdělil, že dle platné smlouvy mezi obcí a TJ Sokol Větrušice, je nezbytné pro pronájem fotbalového hřiště další osobě, mít souhlas obce. Sdělil, že v týdnu od 5.7. do 9.7. se na hřišti bude konat příměstský fotbalový tábor, který vede profesionální trenérka. Sokol poskytne prostory a hřiště pouze za režijní náklady.

Návrh usnesení 6/4/23

Zastupitelstvo obce Větrušice uděluje souhlas k pronájmu fotbalového hřiště ke komerčním účelům na základě předložené žádosti TJ Sokol Větrušice (číslo jednací: VET-209/2023) pro provoz fotbalového letního kempu vedeného paní

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 6/4/23 bylo přijato.

- b) *F. Damek* informoval o stavu velkého traktoru John Deere. Traktor špatně brzdí, proto byl přivolán servisní technik, který provedl prohlídku na místě. Následně byla oprava naceněna na maximálně 130 000 Kč bez DPH. Toto je pro potřeby obce nedostatečné, proto byl Strom Praha vyzván k podání přesnějšího nacenění včetně rozepsání konkrétních položek, které se musí vyměnit. Navrhuje tedy o opravě traktoru rozhodnout ve chvíli, kdy budeme mít konkrétní rozpis. Poznamenal také, že tato situace vznikla špatnou údržbou po zimním solení období v minulých letech.
- c) *F. Damek* oznámil, že obec obdržela cenovou nabídku na zpracování provozních monitorovacích zpráv k projektu Kanalizace a ČOV Větrušice, po dobu udržitelnosti, což je 10 let. Zpráva se zpracovává jednou za rok, vždy v období března až května daného roku. Nabídku předložila společnost Elcos Group s.r.o., která pro nás zajišťovala celkově projekt Kanalizace a ČOV Větrušice. Cena za zpracování monitorovací zprávy činí 12 100 Kč včetně DPH. Vzhledem k tomu, že zpráva se zpracovává jednou ročně, jde o částku, která se bude fakturovat jednou za rok.

Návrh usnesení 7/4/23

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje cenovou nabídku společnosti ELCOS Group s.r.o. (U Uranie 1583/21, 170 00 Praha 7-Holešovice, IČO: 03147932) na zpracování provozních monitorovacích zpráv k Dotaci z MŽP, číslo projektu ISF/ŽIV/044712/2021 Kanalizace a ČOV Větrušice po dobu udržitelnosti projektu – 10 let.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 7/4/23 bylo přijato.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

d) *F. Damek* informoval o stavu opěrné zdi u č.p. 17 v ulici Vltavská. Na místě se byli podívat celkem tři firmy. Obec již jednu nabídku na opravu obdržela, k dnešnímu dni další nabídky nedorazily. Vzhledem k tomu, že oprava byla naceněna na částku v řádech statisíců. Navrhuje tedy umístit poptávku na Portál zadavatele. Jako podklad pro zadání by posloužil slepý rozpočet.

e) *F. Damek* na závěr sdělil následující:

Rozhodl jsem se na následujícím zasedání zastupitelstva rezignovat na funkci starosty obce Větrušice. Rád bych předešel různým spekulacím a upřesnil, že jde o mé osobní rozhodnutí plynoucí z odlišnosti mých představ o vedení obce, především pak náročnosti funkce a zodpovědnosti z ní plynoucí, a to i přes podporu spolupracovníků a místostarostů.

9. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast a svolal další zasedání na 27. 6. 2023 od 18:00 hodin do budovy Obecního úřadu.

Zasedání bylo ukončeno v 19:12

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Zapsala: Ing. Jana Růžičková v.r.

Ověřovatelé: Petra Šefčíková v.r.

Karel Špírek v.r.

Starosta obce: Filip Damek v.r.

Vyvěšen dne: 2023

Sejmuto dne: 2023