



# OBEK VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, 220 940 507

e-mail: [obec@vetrusice.cz](mailto:obec@vetrusice.cz).

[www.vetrusice.cz](http://www.vetrusice.cz)

## Výpis usnesení ze zasedání zastupitelstva

### Poř. číslo 7/22

<b>Datum:</b>	15.8.2022
<b>Místo:</b>	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
<b>Přítomni:</b>	7 členů zastupitelstva: Petra Šefčíková – starostka obce, Ing. Michael Buchar, Ing. Petr Havlík, Filip Damek, Ing. Jana Růžičková, Karel Špírek, Adéla Trochtová
<b>Omluveni:</b>	0
<b>Neomluven:</b>	0
<b>Počet přítomných občanů:</b>	0
<b>Hosté:</b>	0
<b>Zasedání zastupitelstva řídila:</b>	Petra Šefčíková (starostka obce)
<b>Zastupitelé pověřili zápisem:</b>	Filipa Damka
<b>Zasedání zahájeno v</b>	18:07
<b>Zasedání ukončeno v</b>	19:40

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zasedání zahájila přivítáním přítomných občanů.

Následně navrhla za zapisovatele zasedání zastupitelů *F. Damka*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

**Pro: 6**                      **Proti: 0**                      **Zdrželi se: 1 (Damek)**

Předsedající *P. Šefčíková* navrhla ověřovatele zápisu *J. Růžičkovou* a *A. Trochtovou*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

**Pro: 5**                      **Proti: 0**                      **Zdrželi se: 2 (Růžičková, Trochtová)**

*P. Šefčíková* po úvodní části přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. SOSB na věcné břemeno služebnosti ČEZ Distribuce, a.s.
3. Záměr prodeje části pozemků parc. č. 145/16 a 207/1 na základě žádostí
4. SOSB na věcné břemeno služebnosti parc. č. 200/1
5. Darovací smlouva na veřejné osvětlení lokalita SEVER
6. Rozpočtové opatření č. 7/2022
7. Stavební
8. Činnost obecního úřadu
9. Závěr

Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů nepožádal o zařazení mimořádného bodu, dala předsedající *P. Šefčíková* (starostka obce) hlasovat o navrženém programu.

#### **Návrh usnesení 1/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva tak, jak byl vyvěšen na úřední desce OÚ.

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 1/7/22 bylo přijato.**

#### **Návrh usnesení 2/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice revokuje část usnesení 2/1/22 týkající se administrace dotace a souhlasí s postoupením nabídky MAS nad Prahou na Ing. Ivu Cucovou (IČO: 64855163).

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 2/7/22 bylo přijato.**

#### **Návrh usnesení 3/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě – zemní kabelové vedení NN pro připojení parc. č. st. .... Za úhradu ve výši 2000 Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 3/7/22 bylo přijato.**

**Návrh usnesení 4/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice revokuje usnesení 7/6/22 v plném rozsahu.

**Pro: 6                      Proti: 1 (Havlík)                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení 4/7/22 bylo přijato.**

**Návrh usnesení 5/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje zveřejnění adresného záměru prodat svůj nemovitý majetek, a to část pozemku parc. č. 207/1 v rozsahu 62 m<sup>2</sup> na základě podané žádosti pana ....., vlastníka nemovitosti č.p. ...., vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, a to po dobu nejméně 15 dnů podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů za cenou stanovenou soudním znalcem.

**Pro: 6                      Proti: 1 (Havlík)                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení 5/7/22 bylo přijato.**

**Návrh usnesení 6/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice revokuje usnesení 3/3/21 v plném rozsahu.

**Pro: 6                      Proti: 1 (Havlík)                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení 6/7/22 bylo přijato.**

**Návrh usnesení 7/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje zveřejnění adresného záměru prodat svůj nemovitý majetek, a to část pozemku parc. č. 145/16 v rozsahu 40 m<sup>2</sup> na základě podané žádosti paní ....., spoluvlastníka nemovitosti č.p. ...., vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, a to po dobu nejméně 15 dnů podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů za cenu stanovenou soudním znalcem.

**Pro: 6                      Proti: 1 (Havlík)                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení 7/7/22 bylo přijato.**

### **Návrh usnesení 8/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti inženýrské sítě – přípojka veřejného vodovodu k objektu č.p. .... za úplatu dle platné metodiky obce a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 8/7/22 bylo přijato.**

### **Návrh usnesení 9/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci investora Královské kolejiátní kapituly sv. Petra a Pavla na Vyšehradě na vybudování vodovodní přípojky pro objekt č.p. .... v ulici ....., v k.ú. Větrušice u Klecan za těchto podmínek:

- a) Realizaci vodovodní přípojky oznámí stavebním na OÚ nejpozději 15 dnů před zahájením stavby
- b) Místo stavby bude označeno dopravními značkami
- c) OÚ bude oznámen zábor veřejného prostranství a uhrazen poplatek dle platné vyhlášky obce.
- d) Celý prostor zasažený stavbou bude uveden do původního stavu včetně terénních úprav přilehlé zeleně. Finální výměna živичné vrstvy bude realizována v celé šíři vozovky (tj. max 2 příčné spáry).

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 9/7/22 bylo přijato.**

### **Návrh usnesení 10/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje návrh darovací smlouvy mezi obcí Větrušice a ing. Hanou Grošovou na veřejné osvětlení v lokalitě Sever.

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 10/7/22 bylo přijato.**

### **Návrh usnesení 11/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci investorů ..... (oba trvale bytem ..... ) na pozemku parc. č. .... v k. ú. Větrušice u Klecan za těchto podmínek:

- a) Stavebník je povinen vybudovat na pozemku min. 4 parkovací místa, a případně pro každé další auto ve svém užívání další parkovací místo na svém pozemku.
- b) Povolení zřízení sjezdu bude vydáno samostatně. Bude požadavek na odsazení vjezdové brány o 1,5 m od hranice pozemku, vzhledem k absenci chodníku.
- c) Platí zákaz vjezdu vozidlům s hmotností nad 3,5 t do centra obce, stavebník je povinen zajistit dopravu materiálu na stavbu objízdou trasou kolem zemědělského družstva.
- d) Daná nemovitost bude napojená do kanalizace, která není v současné době ve vlastnictví obce a pokud bude tato kanalizace předána do provozu a majetku obce Větrušice, budeme požadovat, aby byly splněny technické podmínky na napojení na veřejnou kanalizaci v obci Větrušice. Jde o požadavek na typ revizní šachty – DN 800. Obě bytové jednotky budou napojeny do jedné kanalizační přípojky. Rezervovaná kapacita ČOV pro tento objekt je 8 ekvivalentních obyvatel.
- e) Do doby, než bude kanalizace v této lokalitě provozuschopná, je nutné odvádět splaškové vody do žumpy.

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 11/7/22 bylo přijato.**

### **Návrh usnesení 12/7/22**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předloženou žádost o vyjádření ke změně stavby před dokončením investorky ..... (trvale bytem .....), v ulici ....., č.p. .... v k. ú. Větrušice u Klecan za těchto podmínek:

- a) Před zahájením prací stavebník předá pasportizaci (foto) příjezdových komunikací na Obecní úřad.
- b) Stavebník oznámí zábory veřejných prostranství dle platné obecně závazné vyhlášky.
- c) Stavební zásahy do konstrukcí mající vliv na přilehlé stavební konstrukce jiných vlastníků, nesmí mít žádný dopad. Případně tyto konstrukce musí být uvedeny do původního stavu.
- d) Stavební práce budou prováděny v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou č. 1/2017 o veřejném pořádku, čistotě v obci, o regulaci nočního klidu a regulaci hlučných činností.

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 12/7/22 bylo přijato.**

## **9. ZÁVĚR**

Starostka obce poděkovala přítomným zastupitelům za účast a svolala další zasedání na 12.9. 2022 od 18:00 hodin do budovy Obecního úřadu.

Zasedání bylo ukončeno v 19:40.

Zapsal: Filip Damek

Ověřovatelé: Ing. Jana Růžičková

Adéla Trochtová

Starostka obce: Petra Šefčíková

Vyvěšen dne: 2022

Sejmuto dne: 2022