



OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, 220 940 507
e-mail: obec@vetrusice.cz. www.vetrusice.cz

VÝPIS USNESENÍ ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Poř. číslo 8/21

Datum:	6.9.2021
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	6 členů zastupitelstva: Petra Šefčíková – starostka obce, Ing. Michael Buchar, Filip Damek, Ing. Jana Růžičková, Karel Špírek, Adéla Trochtová
Omluveni:	Ing. Petr Havlík – dovolená
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	0
Hosté:	0
Zasedání zastupitelstva řídila:	Petra Šefčíková (starostka obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Filipa Damka
Zasedání zahájeno v	18:19
Zasedání ukončeno ve	19:31

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů.

Následně navrhla za zapisovatele zasedání zastupitelů *F. Damka*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 5 **Proti: 0** **Zdrželi se: 1 (Damek)**

Předsedající *P. Šefčíková* navrhla ověřovatele zápisu *J. Růžičkovou* a *M. Buchara*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 6 **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

P. Šefčíková po úvodní části přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. OZV č. 6/2021 – Zhodnocení pozemků
3. Koupě pozemků II. část objízdná komunikace
4. Aktualizace Střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2021-2022
5. Úprava nájemného nocležna ČSAD Střední Čechy
6. Dodatek č. 3 ke SOD Kanalizace a ČOV Větrušice
7. Stavební
8. Činnost obecního úřadu
9. Závěr

P. Šefčíková požádala o zařazení jednoho mimořádného bodu, kterým je bod Projednání a schválení zhotovitele na akci Rekonstrukce místních komunikací Severní, Slunečná a Jižní. Tento nový bod č. 3 bude projednán po bodu č. 2. *P. Šefčíková* dala hlasovat o navrženém programu s nově zařazeným bodem 3.

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. OZV č. 6/2021 – Zhodnocení pozemků
3. Projednání a schválení zhotovitele na akci Oprava místních komunikací Severní, Slunečná a Jižní
4. Koupě pozemků II. část objízdná komunikace
5. Aktualizace Střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2021-2022
6. Úprava nájemného nocležna ČSAD Střední Čechy
7. Dodatek č. 3 ke SOD Kanalizace a ČOV Větrušice
8. Stavební
9. Činnost obecního úřadu
10. Závěr

Návrh usnesení 1/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva s nově zařazeným bodem 3.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 2/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 6/2021 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace obce Větrušice a tato vyhláška nabývá účinnosti 15 tím dnem po dni jejího vyhlášení.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 2/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 3/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice revokuje usnesení č. 2/7/21 ze dne 9.8.2021 v plném rozsahu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 4/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice

- a) Schvaluje přidělení veřejné zakázky na akci Oprava místních komunikací Severní, Slunečná a Jižní společnosti STRABAG a.s., IČO: 60838744, která podala nabídku ve výběrovém řízení a byla vyhodnocena jako druhá nejvýhodnější v pořadí s nabídnutou cenou ve výši 2 256 474 Kč bez DPH.
- b) pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 4/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 5/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje nákup části pozemků parc. č. 54/15, 54/10 a 41/20, 41/27, 41/30, 41/31, 41/35 o celkové výměře 1759 m² od ZD Klecany, IČO: 00106976 za částku 500 Kč / m² a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 5/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 6/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje aktualizaci Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 – 2023 v souladu s doporučením auditu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 6/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 7/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje zvýšení ceny za nájem nocležny pro řidiče ČSAD Stření Čechy a.s., IČO: 276 16 347, na částku 48 000 Kč / rok s účinností od 1.1.2022.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 7/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 8/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje odložení bodu č. 7 – dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na akci Kanalizace a ČOV Větrušice na následující jednání zastupitelstva.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 8/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 9/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci investora pana (trvale bytem) na pozemku parc. č. v k.ú. Větrušice u Klecan za těchto podmínek:

- a) Stavebník je povinen vybudovat na svém pozemku min. 2 parkovací místa, a případně pro každé další auto ve svém užívání další parkovací místo na svém pozemku.
- b) Povolení zřízení sjezdu bude vydáno samostatně. Bude požadavek na odsazení vjezdové brány o 1,5 m od hranice pozemku, vzhledem k absenci chodníku.
- c) Platí zákaz vjezdu vozidlům s hmotností nad 3,5 t do centra obce, stavebník je povinen zajistit dopravu materiálu na stavbu objízdou trasou kolem zemědělského družstva.
- d) Daná nemovitost bude napojená do kanalizace, která není v současné době ve vlastnictví obce a pokud bude tato kanalizace předána do provozu a majetku obce Větrušice, budeme požadovat, aby byly splněny technické podmínky na napojení na veřejnou kanalizaci v obci Větrušice. Jde o požadavek na typ revizní šachty – DN 800.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 9/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 10/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě mezi obcí Větrušice a Ing. Hanou Grošovou v pozemcích parc. č. 209/1 a parc. č. 209/2. v rozsahu cca 20 m.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 10/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 11/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice souhlasí s rozvodem užitkové vody v pozemcích parc. č. 120/2, 142/1, 142/38, 209/1, 209/2 v k.ú. Větrušice u Klecan.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 11/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 12/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje podmínky pro využití fakturačního podružného vodoměru za účelem slevy na stočném.

- a) Množství vody neodvedené do kanalizace musí činit nejméně 30 m³ za kalendářní rok ve smyslu ustanovení § 19, odst. 7 zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. Odběratel bere na vědomí, že nárok na slevu na stočném nemá, pokud množství vody neodvedené do kanalizace bude menší než 30 m³ za kalendářní rok.
- b) Pokud vypočtený rozdíl mezi fakturačním a podružným vodoměrem bude nižší než stanovená spotřeba dle směrných čísel pro daný počet skutečně žijících obyvatel v objektu, bude stočné účtováno podle těchto směrných čísel.
- c) Odběratel si zajistí na své náklady osazení vodoměrné fakturační sestavy včetně zaplombování podružného vodoměru oprávněnou firmou proti neoprávněné manipulaci a doloží Obecnímu úřadu doklad o provedené montáži a číslo plomby s fotodokumentací.
- d) Umístění podružného fakturačního vodoměru musí být vždy mimo rodinný dům nejlépe ve vodoměrné šachtě a současně, vodovodní potrubí za podružným fakturačním vodoměrem nesmí vést přes rodinný dům.
- e) Umístění hlavního a podružného vodoměru zakreslí žadatel do situačního plánu a předá před vlastním osazením ke schválení na Obecní úřad.
- f) Při osazování vodoměrné sestavy a fakturačního vodoměru musí být splněny příslušné normy a předpisy (ČSN ISO 4064-2, ČSN EN 1717, apod.).

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 12/8/21 bylo přijato.

Návrh usnesení 13/8/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje cenovou nabídku Ing. Markéty Pešičkové, IČO: 46034951 na zpracování Koncepční studie veřejného prostranství ve Větrušicích za nabídkovou cenu 40 000 Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 13/8/21 bylo přijato.

10. ZÁVĚR

Starostka obce poděkovala přítomným zastupitelům za účast a svolala další zasedání na 11.10.2021 od 18:00 hodin do budovy Obecního úřadu.

Zasedání bylo ukončeno v 19:31 hod.

Zapsal: Filip Damek v.r.

Ověřovatelé: Ing. Jana Růžičková v.r.

Ing. Michael Buchar v.r.

Starostka obce: Petra Šefčíková v.r.

Vyvěšeno dne: 2021

Sejmuto dne: 2021