



OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.: 220 941 265, 220 940 507
e-mail: obec@vetrusice.cz, www.vetrusice.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Poř. číslo 9/20

Datum: 14.12.2020
Místo: Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni: 6 členů zastupitelstva: Petra Šefčíková – starostka obce, Ing. Michael Buchar, Filip Damek, Ing. Jana Růžičková, Karel Špírek (příchod 18:10), Adéla Trochtová

Omluveni: Ing. Petr Havlík – místostarosta obce (nemoc)
Neomluven: 0
Počet přítomných občanů: 2
Hosté: 0

Zasedání zastupitelstva řídila: Petra Šefčíková (starostka obce)
Zastupitelé pověřili zápisem: Filipa Damka

Zasedání zahájeno v 18:05
Zasedání ukončeno ve 20:03

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů.

Následně navrhla za zapisovatele zasedání zastupitelů *F. Damka*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 4 **Proti: 0** **Zdrželi se: 1 (Damek)**

Předsedající *P. Šefčíková* navrhla ověřovatele zápisu *A. Trochtovou* a *M. Buchara*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 5 **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

P. Šefčíková po úvodní části přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Schválení rozpočtu na rok 2021
3. Schválení strategického plánu na roky 2021-2026
4. Věcné břemeno NN
5. Schválení směrnice – podpisový řád
6. Schválení směrnice inventarizace majetku a závazků
7. Schválení směrnice o účetní závěrce
8. Projekt rekonstrukce místních komunikací Jižní + Severní/Slunečná
9. Podání žádosti o dotaci z MMR na rekonstrukci místních komunikací z dotačního programu na rok 2021 Podpora rozvoje regionů
10. Administrace dotace na projekt rekonstrukce místních komunikací
11. Rozpočtové opatření č. 6
12. Stavební
13. Dotace spolkům na rok 2021
14. Činnost obecního úřadu
15. Závěr

Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů nepožádal o zařazení mimořádného bodu, dala předsedající *P. Šefčíková* (starostka obce) hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 1/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva tak, jak byl vyvěšen na úřední desce OÚ.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/9/20 bylo přijato.

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva

Usnesení 7/5/20

Kupní smlouva na pozemek parc. č. 47/3 (objízdná trasa kolem ZD) byla podepsána oběma stranami a podána na Katastr nemovitostí.

Usnesení 2/8/20

Zastupitelstvo obce schválilo výši příspěvku do fondu FKSP pro rok 2021 – částku 22 000 Kč.

Usnesení 3/8/20

Obecně závazná vyhláška obce Větrušice č. 2/2020, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2018, která stanoví poplatek za komunální odpad byla schválena, vyvěšena na úřední desce a odeslána k právnímu rozboru na MV ČR, kde nebyla shledána v rozporu se zákonem a dne 1.1.2021 nabyde účinnosti.

Usnesení 4/8/20

Investoři daného projektu byli informováni.

Usnesení 5/8/20

Usnesení týkající se pravidel pro schvalování rozpočtových opatření starostkou obce bylo předáno paní účetní.

Usnesení 6/8/20

Uliční cedule pro nově vzniklé ulice jsou již zakoupeny a budou v jarních měsících instalovány, jakmile je bude kam umístit.

Usnesení 7/8/20

Nabídka na smírné řešení byla předána písemně vlastníkům plynovodu a taktéž byla informována PPD, a.s.

2. Schválení rozpočtu na rok 2021

P. Šefčíková uvedla, že upravený návrh rozpočtu byl opětovně vyvěšen, i s popisem financování schodku a navrhuje takto vyvěšený návrh rozpočtu schválit. Vzhledem k výpadkům příjmů do státního rozpočtu v důsledku koronavirové pandemie a schválení daňových změn v prosinci, lze očekávat snížení příjmů do rozpočtu obcí min. o 20 - 25%.

Návrh usnesení 2/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje rozpočet obce na rok 2021. Příjmy ve výši 14 936 060 Kč, výdaje ve výši 19 265 100 Kč a financování schodku ve výši 4 329 040 Kč. Financování schodku bude realizováno pomocí bankovního úvěru ve výši 4 100 000 Kč a financováním z bankovního běžného účtu obce ve výši 229 040 Kč.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 2/9/20 bylo přijato.

3. Schválení strategického plánu na roky 2021-2026

F. Damek sdělil, že ke konceptu strategického plánu, jež byl projednán na říjnovém zastupitelstvu, a ke kterému se mohli občané vyjádřit, obecní úřad neobdržel žádné připomínky, a proto navrhuje schválit finální podobu strategického plánu na roky 2021 – 2026. Připomněl, že zpracovaný strategický plán je nutností v případě, kdy obec podává žádosti o dotace.

Návrh usnesení 3/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje strategický plán obce Větrušice na roky 2021-2026. Strategický plán bude zveřejněn na webových stránkách obce.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/9/20 bylo přijato.

4. Věcné břemeno NN

P. Šefčíková uvedla, že v souvislosti s projektem ČEZu na rekonstrukci NN napětí ve staré části obce, který společnost ČEZ plánuje realizovat ke konci roku 2021-2022 a spočívá v uložení NN vedení ze sloupů do země, byl obci doručen jako vlastníkově dotčených obecních pozemků návrh Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení Věcných břemen služebnosti v rozsahu cca 2200 m v obecních pozemcích. Úhradu za zřízení VB služebnosti nabízí společnost ČEZ dle jejich metodiky pro oceňování VB ve výši 60 600 Kč. Vzhledem ke skutečnosti, že celý projekt uložení vedení NN do země bude realizován z finančních zdrojů společnosti ČEZ bez spoluúčasti obce, navrhla starostka obce v souladu s metodikou obce pro oceňování věcných břemen s odkazem na veřejný zájem návrh úhrady za zřízení VB služebnosti ve výši 60 600 Kč schválit.

P. Šefčíková rovněž uvedla, že byla oslovena firmou CZ NET, která by ráda do výkopu ČEZu uložila optické kabely.

A. Trochťová a *J. Růžičková* uvedly, že jde o velmi zajímavou nabídku, kterou je třeba rozhodně zvážit a bylo by skvělé, kdyby se uložení optických kabelů podařilo zrealizovat. I vzhledem k tomu, že většina firem nemá zájem z ekonomického hlediska optické kabely v takto malých obcích vůbec realizovat.

Návrh usnesení 4/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009887/VB/01 s úhradou ceny za zřízení VB služebnosti ve výši 60 600 Kč a za podmínky, že při realizaci bude umožněno připojení optických kabelů do sdružených výkopů vybranému dodavateli obce. Pověřuje starostku obce podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí č. IE-12-6009887/VB/01.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 4/9/20 bylo přijato.

5. Schválení směrnice – podpisový řád

F. Damek uvedl, že na doporučení auditorů Středočeského kraje bylo třeba zpracovat směrnici – podpisový řád. Směrnice byla zastupitelům rozeslána, a nebyly vzneseny žádné připomínky k jejímu obsahu, navrhuje směrnici schválit, tak jak byla předložena.

Návrh usnesení 5/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje směrnici – podpisový řád, tak jak byla předložena.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 5/9/20 bylo přijato.

6. Schválení směrnice inventarizace majetku a závazků

F. Damek uvedl, že na doporučení auditorů Středočeského kraje bylo třeba upravit směrnici o inventarizaci, tak aby více odpovídala současným požadavkům. Rovněž byla směrnice konzultována s účetní obce Větrušice. Směrnice byla zastupitelům rozeslána, a jelikož nejsou žádné připomínky k jejímu obsahu a podobě, navrhuje směrnici schválit, tak jak byla předložena.

Návrh usnesení 6/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje směrnici o inventarizaci, tak jak byla předložena.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 6/9/20 bylo přijato.

7. Schválení směrnice o účetní závěrce

F. Damek uvedl, že bychom měli mít i směrnici o účetní závěrce a jejím schvalování, směrnici má i celá řada dalších obcí. Směrnice byla zastupitelům rozeslána, a jelikož nejsou žádné připomínky k jejímu obsahu a podobě, navrhuje směrnici schválit, tak jak byla předložena.

Návrh usnesení 7/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje směrnici o účetní závěrce, tak jak byla předložena.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 7/9/20 bylo přijato.

8. Projekt rekonstrukce místních komunikací Jižní + Severní/Slunečná

P. Šefčíková sdělila, že byla vypsána dotace z MMR na rekonstrukci místních komunikací z dotačního programu na rok 2021 Podpora rozvoje regionů. Pro podání žádosti o dotaci je nutné mít zpracovaný projekt, včetně rozpočtu. Projekt a rozpočet na obě ulice byl tedy zpracován paní Ing. Zákouckou. Vzhledem k odhadovaným nákladům dle zpracovaného rozpočtu je na rozhodnutí zastupitelstva obce, zda budeme žádat o rekonstrukci na obě ulice (Jižní i Severní/Slunečná), nebo jen na jednu z nich. Získání dotace je jedinou možnou cestou, jak opravit celou komunikaci v odpovídající kvalitě. Odhadované náklady na rekonstrukci ulice Jižní jsou cca 630 000 Kč bez DPH, na ulice Severní/Slunečná je to orientační částka cca 1 700 000 Kč bez DPH. Poprosila zastupitele o vyjádření.

K. Špírek uvedl, že návrh podpoří, dotace na rekonstrukce místních komunikací, se nevypisují tak často, tudíž je třeba této možnosti jednoznačně využít.

M. Buchar také podpořil oba projekty rekonstrukce místních komunikací.

Návrh usnesení 8/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předložený projekt na akci Rekonstrukce místních komunikací – ulice Jižní (pozemek parc. č. 197/16) s odhadovanými náklady cca 630 000 Kč bez DPH.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 8/9/20 bylo přijato.

Návrh usnesení 9/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předložený projekt na akci Rekonstrukce místních komunikací – ulice Severní + Slunečná (pozemky parc. č. 149/51, 149/27, 141/18) s odhadovanými náklady cca 1 700 000 Kč bez DPH.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 9/9/20 bylo přijato.

9. Podání žádosti o dotaci z MMR na rekonstrukci místních komunikací z dotačního programu na rok 2021 Podpora rozvoje regionů

P. Šefčíková navrhla podat žádost o dotaci z MMR na rekonstrukci místních komunikací z dotačního programu na rok 2021 Podpora rozvoje regionů na rekonstrukci místních komunikací, a to v rozsahu zpracovaných projektů dle bodu č. 8. Podání žádosti je možné do 20.12.2020. Podklady související s podáním žádosti jsou již připraveny.

Návrh usnesení 10/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci dotačního programu Ministerstva pro místní rozvoj – Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2021 – 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 10/9/20 bylo přijato.

10. Administrace dotace na rekonstrukci místních komunikací

P. Šefčíková uvedla, že v souvislosti s podáním žádosti o dotaci na rekonstrukci místních komunikací oslovila 3 firmy pro podání cenové nabídky na zpracování podání žádosti a její administraci. Požadavek byl a) podání žádosti o dotaci, b) administrace výběrového řízení na zhotovitele, c) žádost o platbu a ZVA (Závěrečné vyhodnocení akce). Obec obdržela tyto nabídky:

- 1) Ing. Tomáš Ruprich – Dotační a realitní kancelář, IČ: 40145018, sídlo: Československé armády 383/5, Hradec Králové, 500 03. Nabídková cena = 75 000 Kč bez DPH
- 2) CEFA, s.r.o., IČ: 27634124, sídlo: Podle Náhonu 59, Praha 10, 106 00. Nabídková cena = 115 000 Kč bez DPH
- 3) ELCOS GROUP s.r.o., IČ: 03147932, sídlo: V závětří 1036/4, Praha 7 – Holešovice, 170 00. Nabídková cena = 60 000 Kč bez DPH

Zastupitelé nevznесли žádné připomínky a rozhodli se vybrat nabídku č. 3, tj. nabídka společnosti ELCOS GROUP s.r.o., jejíž nabídková cena byla nejnižší.

Návrh usnesení 11/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje nabídku č. 3 na a) podání žádosti o dotaci, b) administraci výběrového řízení na zhotovitele, c) žádost o platbu a ZVA (Závěrečné vyhodnocení akce) společnosti ELCOS GROUP s.r.o., IČ: 03147932, sídlo: V závětří 1036/4, Praha 7 – Holešovice, 170 00. Nabídková cena = 60 000 Kč bez DPH.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 11/9/20 bylo přijato.

11. Rozpočtové opatření č. 6

P. Šefčíková předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 6, jež bylo vypracované účetní obce. Upravují se příjmy i výdaje a to takto:

Příjmy navýšení:

par. 3639 – 7 000 Kč (příjmy z pronájmů + věcná břemena)

par. 3723 – 34 000 Kč (Ekokom)

par. 0 – dotace 366 500 Kč

Výdaje navýšení:

par. 3723 – 21 500 Kč (tříděný odpad)

par. 6112 – 270 000 Kč (zastupitelé)

par. 6171 – 100 000 Kč (platy DS)

par. 6310 – 16 000 Kč (úroky z úvěru v KB kanalizace a ČOV)

Návrh usnesení 12/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předložené rozpočtové opatření č. 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 12/9/20 bylo přijato.

12. Stavební

P. Šefčíková sdělila, že je třeba doplnit zásady pro budoucí výstavbu rodinných domů v k.ú. obce Větrušice. Jde o upřesnění podmínek pro budoucí stavebníky. Podmínky se týkají střech, a sice, jsou přípustné pouze střechy sklonité (šikmé). Dále jde o vymezení stavební čáry ve vzdálenosti 5 m od hranice s veřejným pozemkem. A stanovuje počet odstavných stání na pozemku na 2 místa.

Tyto údaje nemůže přesně definovat územní plán, obec si je ale může ošetřit usnesením, na jehož základě poté bude postupovat stavební úřad v Klecanech.

Návrh usnesení 13/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje požadavek doplnění zásad pro budoucí výstavbu rodinných domů v k.ú. obce Větrušice, a sice v lokalitách – BV (bydlení venkovské) – a to v souladu s charakterem území obce a upřesňuje pro budoucí stavebníky přípustnost jen sklonitých (šikmých) střech.

a) přípustné jsou pouze sklonité (šikmé) střechy a to sedlové, valbové nebo stanové, o minimálním sklonu 15°.

b) vymezuje stavební čáru ve vzdálenosti 5 m od hranice s veřejným pozemkem, s možností odchýlení se od ní max. o 1 m, a to výhradně ve směru od komunikace.

c) počet odstavných stání na pozemku se stanovuje na 2 místa.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 13/9/20 bylo přijato.

13. Dotace spolkům na rok 2021

P. Šefčíková sdělila, že Obecní úřad obdržel 3 žádosti o dary (dotace na rok 2021) od místních spolků, a to od TJ Sokol Větrušice, Mysliveckého spolku Zdiby-Klecany a Svazu včelařů. Doporučila všechny tři žádosti schválit. S ohledem na schválený rozpočet pro rok 2021 lze poskytnout dotace v maximální výši takto:

TJ Sokol Větrušice – 40 000 Kč.

MS Zdiby-Klecany – 8 000 Kč.

Český svaz včelařů – 4 000 Kč.

P. Šefčíková rovněž uvedla, že finanční dotace nejsou vysoké, nicméně obec navíc poskytuje finance na výměnu knižního fondu (obvykle 8 000 Kč), a za současného stavu, tj. výstavba ČOV a kanalizace, a navíc i menší příjmy z daní od státu v důsledku koronavirové krize, není možné poskytnout větší výši dotací.

Návrh usnesení 14/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje dotace spolkům z rozpočtu obce pro rok 2021:

- 1) TJ Sokol Větrušice ve výši 40 000 Kč.
- 2) MS Zdiby-Klecany ve výši 8 000 Kč.
- 3) Svaz včelařů o.s., základní organizace Klecany ve výši 4 000 Kč.

A pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Buchar)

Usnesení 14/9/20 bylo přijato.

14. Činnost obecního úřadu

a) *P. Šefčíková* sdělila, že obce obdržela žádost o poskytnutí daru z Knihovny Mladá Boleslav na regionální činnosti spočívající ve výměně knižního fondu. Dle schváleného rozpočtu obce na rok 2021 navrhuje poskytnutí dotace ve výši 5000 Kč. Městská knihovna v MB každoročně předkládá roční hodnocení a přehled poskytnutých služeb, které nám zajistila. K 30.11.2020 obdržela naše knihovna v rámci regionálních funkcí 3 kusy souborů tj. 147 svazků nových knih + 15 časopisů v celkové hodnotě nákupu ve výši 42 127 Kč.

Návrh usnesení 15/9/20

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje poskytnutí daru Knihovně Mladá Boleslav z rozpočtu obce pro rok 2021 ve výši 5000 Kč. A pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 15/9/20 bylo přijato.

b) *P. Šefčíková* informovala, že OÚ zveřejnil ceny za svoz komunálního odpadu. Platit lze přes účet obce 8929201/0100 vedený u KB s tím, že variabilním symbolem je číslo popisné. Přes účet lze hradit až od 2.1.2021. *P. Šefčíková* velmi apeluje na občany, aby této možnosti využili co nejvíce. Vyvarují se čekání na OÚ. Zejména v prvních dnech, kdy je možné odpad platit. Na OÚ je možné odpady uhradit od 4.1.2021. Nadále platí sleva pro seniory a držitele ZTP-P, a to ve výši 500 Kč za kalendářní rok.

c) *P. Šefčíková* opětovně informovala, že poplatek za psy zůstává ve stejné výši, tj. 200Kč/pes/rok. Občané starší 65 let budou platit pouze 100 Kč.

d) *P. Šefčíková* poděkovala za pomoc při zdobení vánočního stromu zastupitelům M. Bucharovi, P. Havlíkovi, A. Trochtové, F. Damkovi a dále Martinu Bucharovi a Petře Havlíkové.

e) *P. Šefčíková* informovala zastupitele, že se podařilo obci získat dotaci na kompostéry. Dotaci podávalo DSO Dolní Povltaví, jímž je naše obec členem. Nyní musí být administrátorem zpracování dotace, tj. MAS Nad Prahou, vypsání výběrové řízení na dodavatele a po vyhodnocení výběrového řízení budou postupně do jednotlivých obcí DSO kompostéry dodány. Předpoklad dodání jsou jarní měsíce roku 2021.

15. Závěr

Starostka obce poděkovala přítomným zastupitelům za účast a svolala další zasedání na 1.2.2021 od 19.00 hodin do budovy Obecního úřadu.

Zasedání bylo ukončeno v 20:03 hod.

Zapsal: Filip Damek v.r.

Ověřovatelé: Adéla Trochtová v.r.

Ing. Michael Buchar v.r.

Starostka obce: Petra Šefčíková v.r.

Vyvěšeno dne: 2020

Sejmuto dne: 2020