



OBEČNÍ ÚŘAD VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, 220 940 507

e-mail: obec@vetrusice.cz.

www.vetrusice.cz

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva

Poř. číslo 2/17

Datum a čas:	27.2.2017 v 18:00
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	6 členů zastupitelstva (P. Šefčíková – starostka obce, Mgr. J. Dyčková – místostarostka obce, M. Jaroš - místostarosta obce, J. Krušínský, E. Máchová, ing. M. Řimnáč Ph.D., M. Buchar – příchod v 18:12 – viz prezenční listina)
Omluven:	0
Počet přítomných občanů:	3
Zasedání zastupitelstva řídila:	Petra Šefčíková (starostka obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Mgr. Janu Dyčkovou
Zasedání zahájeno v 18:03	
Zasedání ukončeno v 19:58	

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů a občanů.

Následně navrhla za zapisovatele veřejného zasedání zastupitelů *J. Dyčkovou*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Dyčková)

Předsedající *P. Šefčíková* navrhla ověřovateli zápisu *J. Krušínského* a *E. Máchovou*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Krušínský, Máchová)

P. Šefčíková po úvodní části přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele i občany seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce a rozeslán zastupitelům do e-mailu.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Projednání návrhu zadání ÚPD
3. Odpadové hospodářství obce za rok 2016
4. Novela nařízení vlády č. 37/2003 Sb.
5. Informace o činnosti obecního úřadu
6. Závěr

Zastupitelé schválili program řádného veřejného zasedání hlasováním.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva

Usnesení 1/1/17 + Usnesení 2/1/17

Zvolení předsedkyně sociální komise a členek sociální komise.

Usnesení 3/1/17

Veškeré podklady byly doručeny Komerční bance, částka byla stržena z účtu obce dne 24.2.2017. I přes tuto platbu (163 829,87 Kč) má obec k dnešnímu dni na účtech a v hotovosti cca 4 040 000 Kč.

Usnesení 4/1/17

Finanční dar TJ Sokol Větrušice ve výši 35 000 Kč (třicet pět tisíc korun českých) byl vyplacen v hotovosti pokladníkovi TJ Sokol proti podepsání darovací smlouvy předsedou TJ Sokol. Veškeré doklady jsou k dispozici na obecním úřadě.

Usnesení 5/1/17

Finanční dar MS Zdiby - Klecany ve výši 5 000 Kč (pět tisíc korun českých) byl po podepsání darovací smlouvy převeden na účet MS. Veškeré doklady jsou k dispozici na obecním úřadě.

2. Projednání návrhu zadání ÚPD

P. Šefčíková sdělila, že ORP Brandýs nad Labem, odbor stavební, územního plánování a památkové péče, zastoupen Ing. arch. Sylvou Matějkovou, jako pořizovatel příslušný k pořizování územního plánu pro území obce Větrušice podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a starostka obce Větrušice, pověřená zastupitelka, projednaly a upravily návrh zadání územního plánu Větrušice a předkládají jej podle §47 odst. 4 stavebního zákona zastupitelstvu obce Větrušice ke schválení. Upravené zadání je nedílnou součástí tohoto zápisu a bude zveřejněno na webových stránkách obce Větrušice.

Zastupitelé obdrželi upravený návrh zadání v elektronické podobě dne 20.2.2017. *P. Šefčíková* uvedla, že do návrhu byly zahrnuty téměř všechny připomínky od občanů, protože dotčené orgány prakticky žádné připomínky nevznesly. Řada otázek byla projednána i na neformální schůzce s ing. Matějkovou

dne 23.2.2017, kdy ing. Matějková podrobně informovala o možnostech občanů vyjadřovat se k ÚPD v celém průběhu jeho zpracovávání.

M. Římnáč uvedl, že dle jeho názoru změny posunuly ÚPD zajímavým směrem. Má dvě nevyřešené věci. Za prvé není zohledněn počet obyvatel a za druhé kanalizace tak, jak je v návrhu uvedena, dělá na něj dojem, že si obec nenechává „zadní vrátka“ - pokud nebudou finance či nastane jiný důvod, který povede k tomu, že kanalizace nebude realizována, je nutný plán „B“.

P. Šefčíková a *J. Dyčková* uvedly, že počet obyvatel se posuzuje podle stavu uvedeného na stránkách ČSÚ vždy k 1. lednu předcházejícího roku, a to bylo v obci trvale hlášeno 618 obyvatel. *P. Šefčíková* zdůraznila, že řada občanů je sice v obci hlášena, avšak fyzicky zde nebydlí – např. lidé hlášení na ohlašovně, tj. obecním úřadě, čímž se vyrovnává počet s lidmi, kteří zde mají nemovitosti, bydlí v obci, ale nemají zde trvalý pobyt. *P. Šefčíková* zdůraznila, že nepotřebujeme plán B, protože nikdo není schopen říct, jak bude obec vypadat za 10, 15 či 20 let. A je zcela jasné, že pokud nebude centrální kanalizace, další rozvoj obce není možný – zde odkázala na stanovisko vodoprávního úřadu a jasné stanovisko povodí Vltavy, které striktně požaduje zavedení centrální kanalizace a odstavení žump a DČOV. Pokud nezládneme kanalizaci, další výstavba nebude.

Dotaz občana, co to je vlastně plán „B“?

M. Římnáč – jedná se o alternativní řešení pomocí DČOV a recyklace odpadních vod a znovu upozorňoval na limit vypouštění přečištěných vod.

Občan namítl, že to je přesně to, co tady nechceme.

J. Dyčková opětovně uvedla, že hovořila se zástupkyní vodoprávního úřadu, který nechce DČOV trvale povolovat.

P. Šefčíková dodala, že v obci určitě nadále nechceme nekoordinovaný rozvoj, 1 000 ekvivalentních obyvatel je přiměřený počet obyvatel pro obec s velmi omezenou infrastrukturou. Pokud by se přece jen našel developer, který by chtěl v budoucnosti stavět (změna ÚPD), pak může buď zařídit vlastní ČOV, anebo přispět na rozšíření centrální obecní ČOV. Tak se to běžně dělá ve všech obcích. Uvedla, že plánovaná výstavba 35 rodinných domů + 3 nové byty v čp.1 (dnes jsou tam 3 byty), v zahradě 2 – 3 byty (plán Vyšehradské kapituly) nikterak neohrozí kapacitu ČOV.

J. Dyčková dodala, že nechápe, proč si vlastně *M. Římnáč* přeje další rozsáhlý rozvoj. Sdělila, že v obci sice bydlí jen 8 let, ale již teď pociťuje výrazný nárůst dopravy, a neumí si představit další podstatný nárůst obyvatel v obci, kde je jen jeden malý obchod a dětská skupina pro 12 dětí. Není zde škola, MŠ (obec nemá pozemky), lékař, druhá příjezdová komunikace, úzké místní komunikace, některé z nich obci vůbec nepatří.

M. Jaroš jasně deklaroval, že bez kanalizace se nepohneme dál a centrální kanalizace je nutnou podmínkou pro další rozvoj obce.

P. Šefčíková dala následně hlasovat.

Usnesení 1/2/17

Zastupitelstvo obce Větrušice, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 stavebního zákona:

a) s c h v a l u j e zadání územního plánu obce Větrušice, upravené po projednání na základě předložené dokumentace;

b) p o v ě ř u j e pořizovatele územně plánovací dokumentace – MěÚ Brandýs n. L. – Stará Boleslav, odbor stavební, územního plánování a památkové péče - zajištěním zpracování návrhu ÚP Větrušice.

Pro: 6

Proti: 1 (Římnáč)

Zdrželi se: 0

3. Odpadové hospodářství obce za rok 2016

J. Dyčková informovala, že v oblasti odpadového hospodářství si obec vedla mnohem lépe, než v předchozích letech. Zpracovala přehled veškerých příjmů i výdajů, které byly rozeslány zastupitelům mailem a jsou nedílnou součástí tohoto zápisu – bude zveřejněno na úřední desce a webu obce.

Příjmy z poplatků činily 381 682, 00 Kč, příjem od EKO-KOMu pak 123 584 Kč s tím, že do této částky je započítána úhrada za 4. čtvrtletí 2015 ve výši 33 766,50 Kč (4. čtvrtletí 2016 nebylo dosud vyčísleno a částka bude nižší vzhledem k novému systému počítání náhrad). Náklady uhrazené firmě FCC pak byly 543 932,00 Kč, k tomu byly připočítány náklady na svoz biologicky rozložitelného odpadu – jedná se o pouhý kvalifikovaný odhad (mzdy, leasing traktoru a návěsu, pytle – jeden stojí 10 Kč, pohonné hmoty, na začátku roku opravy multikáry). Smlouva se ZD Klecany umožňuje likvidaci kompostováním bezúplatně. Občanům pobírajícím (starobní či invalidní) důchod bylo v roce 2016 vyplaceno na příspěvku (500 Kč) na svoz odpadu celkem 14 000 Kč.

V letošním roce bylo dosud občanům s nárokem na příspěvek obce vyplaceno 11 000 Kč, a k 27.2. vybráno 334 900,00 Kč.

P. Šefčíková opětovně upozornila, že u tříděného odpadu platíme za objem kontejnerů, ale od EKO-KOMu dostáváme za hmotnost jednotlivých komodit (ještě vytříděného v FCC. Často se v kontejnerech na tříděný odpad objevuje i směsný odpad. Apelovala na občany, aby do tříděného odpadu dávali jen to, co tam patří. U papíru - je nutné velké krabice rozřezat nebo sešlapat, jinak platíme za vzduch.

M. Římnáč potvrdil, že skutečně platíme za svoz (objem), ať je kontejner plný nebo prázdný, tuncy se nahlásí EKO-KOMu. Papír a plast vyjde při svozu stejně jako směsný odpad, nicméně následně je levnější právě díky zpětným platbách od společnosti EKO-KOM. Dále se *M. Římnáč* podivil nad vysokými odhadnutými náklady na svoz bioodpadu.

J. Dyčková uvedla, že v loňském roce nebyly za rok 2015 počítány náklady na svoz od nemovitostí, uváděly se pouze náklady uhrazené firmě FCC (tehdy ASA). Kdybychom měli navíc platit svoz bioodpadu svozové firmě, náklady by neúměrně vzrostly.

P. Šefčíková se v další diskusi zaměřila právě na systém svozu bioodpadu. Systém by ponechala stejný, tj. svoz od nemovitostí, ale problém vidí v množství a obsahu pytlů, kdy tam občané nezodpovědně nacpou větve, které následně nelze vysypat, celý proces je zdlouhavý a neúměrně namáhavý; pytle se navíc trhají. U některých nemovitostí, zejména v ulici Východní, bylo v loňském roce i 12 či 13 pytlů u domu při jednom svozu, řada z nich byla plastových, např. od psiho žrádla. Upozornila, že v plastových pytlích bioodpad hnije a zapáchá. Pytle jsou často těžké (mokrý tráva, drny s hlínou) a je skutečně fyzicky namáhavé všechny pytle vzít a vysypat, navíc bioodpadu přibývá. *P. Šefčíková* navrhla nakoupit biologicky rozložitelné pytle, což znamená, že odpad se svezou s pytlem (odpadne vysypávání na valník), který se v kompostu rozloží. Bohužel, každý pytel tak lze použít jen jednou. Navrhla tedy, aby si občané pytle platili. V jiných obcích jsou buď hnědé popelnice, anebo pytle a za jejich svoz se platí. Případně je v obci kontejner a občané jednou za tři týdny bioodpad do kontejneru svezou.

M. Jaroš i *M. Buchar* zdůraznili, že systém se musí změnit, řada lidí začala systém zneužívat.

M. Buchar uvedl, že jeden biologicky rozložitelný pytel stojí 4,50 až 5 Kč.

Občan vznesl dotaz, zda by nebylo lepší přistavit kontejnery.

P. Šefčíková uvedla, že problém vidí v „hlídání“ kontejneru, aby do něj lidé opět neházeli jiné odpady, (např. gastrozbytky či jiný směsný odpad).

M. Římnáč vidí skutečně problém v tom, když někdo vyprodukuje velký objem za týden. Navrhl kompromis – zpoplatňovat pytle od určitého počtu – dát určitý počet na sezónu, další pytle by si domácnost doplácela, a k tomu přidat kontejner – např. v pondělí.

M. Buchar navrhl, že místo kontejneru by mohl být přistaven obecní traktor s valníkem (postupně na různá místa v obci), kam by lidé sami vozili/přinášeli bioodpad – zejména na jaře a na podzim. Například v neděli odpoledne.

P. Šefčíková sdělila, že neděle nepřipadá v úvahu. Pracovníci obce nemají mimo zimu víkendové pohotovosti a není možné požadovat, aby každou neděli odpad sváželi (s ohledem na volný čas, odpočinek i velmi nízké finanční ohodnocení). *P. Šefčíková* rovněž zdůraznila, že s jakýmkoliv dodavatelem není možná dohoda o přistavení kontejneru na zavolání. Nutno určit den a hodinu.

M. Jaroš vyjádřil obecný souhlas se zpoplatněním nadlimitních pytlů, nicméně navrhl výraznější podporu občanů trvale bydlících ve Větrušicích.

P. Šefčíková se domnívá, že následné případné zpoplatnění pytlů se musí týkat všech stejně.

M. Římnáč vyjádřil obavu, zda by zpoplatněním pytlů nedošlo k porušení vyhlášky o odpadech.

Zastupitelé vzali na vědomí veškeré informace i návrh *P. Šefčíkové*, promyslet si systém sběru a svozu bioodpadu. Tento problém bude muset být následně řešen.

4. Novela nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

P. Šefčíková uvedla, že byla vydána novela nařízení vlády 37/2003 Sb., ze dne 28. listopadu 2016, kterou se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů. MV ČR vydalo velmi podrobnou metodiku výpočtu odměn neuvolněným členům zastupitelstev. Odměna se vypočítává jako pevná částka za vykonávanou funkci (976 Kč) a pevná částka podle počtu obyvatel (obec Větrušice spadá do kategorie obcí do 1 000 obyvatel, kdy tato částka činí 200 Kč). Každý ze zastupitelů má určitou funkci, tj. funkci předsedy výboru či komise, a jejich maximální odměna tak může být celkem 1 176 Kč – hrubého.

Neuvolněný placený místostarosta má pevnou složku 8 325 Kč a částku 1 447 Kč na každých 100 obyvatel obce.

P. Šefčíková sdělila, že navrhuje usnesení v souladu s metodikou vydanou MV ČR.

Usnesení 2/2/17

Zastupitelstvo obce Větrušice stanovuje odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty obce, neuvolněného předsedy kontrolního a finančního výboru a neuvolněných předsedů komisí v maximální částce, s účinností od 1.3.2017, dle přílohy č. 1 nařízení vlády ze dne 28.11.2016, kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, tj. vždy v právě platném znění.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

5. Informace o činnosti obecního úřadu

- a) *P. Šefčíková* informovala o své účasti na další schůzce, která se týkala možného nasazení kloubových autobusů na linkách 374 a 371 v době ranních špiček směr Praha. Schůzka se konala dne 23.2. v dopoledních hodinách na OÚ v Klecanech. Vzhledem k tomu, že v naší obci a v některých dalších (Vodochody, Máslovice) není technicky možné nástupní ostrůvky

autobusových zastávek prodloužit na požadovaných 18 m, bude se dále uvažovat o nasazení kloubových autobusů pouze na lince 371. *P. Šefčíková* na jednání v Klecanech navrhla, aby pro výstup ve Větrušicích, Vodochodech a Máslovicích byly používány pouze 1. a 2. dveře, aby řidič viděl na všechny vystupující cestující, což dnes není na některých zastávkách (včetně Větrušic) možné, protože autobus stojí v oblouku. S tímto nesouhlasí ani ČSAD, ani ROPID. O problému se bude dále jednat. Druhou variantou je, že by kloubový autobus jezdil pouze z Astra Parku, přes Klecany a Zdiby.

Občan uvedl, že zřejmě by bylo lepší přidat obyčejný autobus, který by projel celou trasu (Máslovice – Kobylisy), protože nikdy nelze zajistit, aby cestující v Klecanech nastupovali jen do určitého vyhrazeného autobusu, což je dnes evidentní při odpoledních odjezdech z Prahy, kdy autobus do Větrušic je stejně přeplněný, jako byl před nasazením dalších autobusů na lince 371.

- b) *P. Šefčíková* informovala, že měla jednání se starostou města Klecany panem Ivo Kurhajcem o školském obvodu vzhledem k novele školského zákona tj. povinné předškolní vzdělávání pro pětileté děti, přednostní přijímání dětí čtyřletých před dětmi tříletými. Závěr jednání: klecanská ZŠ a MŠ zůstane nadále školou spádovou pro větrušické děti. Alespoň prozatím. Podotkla, že počet dětí ve třídě v MŠ se snížil na 25 dětí a od roku 2020 bude povinnost přijímat i děti dvouleté. ZŠ v Klecanech bude i nadále umísťovat Větrušické děti školou povinné a do MŠ bude brát děti předškolní.

P. Šefčíková uvedla počty dětí v předškolním věku ve Větrušicích – podle evidence obyvatel, a to k 31.8.2017.

Věk: 6 let - 3 děti (nástup do školy)

5 let - 15 dětí (povinné předškolní vzdělávání)

4 roky - 12 dětí

3 roky - 3 děti

- c) *J. Dyčková* informovala, že na obecním úřadě proběhl dne 17.2. audit společnosti EKO-KOM – obec Větrušice prošla bez závad, veškerá dokumentace a platby byly v pořádku – vyvěšeno na webu obce.

J. Dyčková dále sdělila, byly vyplněny a odeslány na ČSÚ i na EKO-KOM veškeré požadované výkazy týkající se ochrany životního prostředí a odpadového hospodářství. Výkazy byly přijaty bez výhrad.

- d) *P. Šefčíková* uvedla, že byla provedena změna dopravního značení na křižovatce Severní – Hlavní. Zbývá dořešit obytnou zónu v ulici Východní.

M. Římnáč opravil počty aut, které by mohly parkovat v obytné zóně ulice Východní.

3 – 4 parkoviště, na každém až dvě místa, tedy dvě auta, zatímco u hřiště navrhl, pokud to bude možné, tři parkovací místa. Nutné promyslet tak, aby se neparkovalo nikomu ve vjezdu.

P. Šefčíková zdůraznila, že parkovací místa jsou pouze pro hosty, nikoliv pro obyvatele ulice Východní.

M. Buchar sdělil, že některé značky na křižovatce Hlavní a Severní nejsou dobře viditelné.

M. Římnáč uvedl, že ve výhledu brání náletové keře a navrhl případnou brigádu rovněž dne 5.3. (viz dále).

- e) *P. Šefčíková* informovala o schůzce s představiteli Vyšehradské kapituly (VK), která se konala dne 13.2.2017 na OÚ ve Větrušicích. Kromě ní se jednání zúčastnila místostarostka obce *J. Dyčková*; za VK byl přítomen pan ing. Šubrt (restituční správa) a nový pan děkan VK ing. Mgr.

Michal Němeček. Řešily se vize obce a vize VK. Zástupkyně obce zajímalo, co má VK v plánu s objektem č.p. 1. Bylo sděleno, že objekt by byl rozdělen na obytnou část – cca 6 bytů včetně těch, které jsou nyní k dispozici (to jsou 3 byty), zbylou část by chtěla VK pronajmout drobným podnikatelům, kdy si obec vyhradila, aby se jednalo o čistý, nehlukný provoz. Zástupkyně obce navrhly společný projekt v č.p. 1 – dům s pečovatelskou službou, anebo s jinou sociální službou, kdy VK by dala k dispozici prostory, musela by se získat dotace, provozovatelem by pak musela být obec. *P. Šefčíková* zdůraznila, že se jedná pouze o vizi, nikoliv o daný, neměnný plán. VK chce nyní zrekonstruovat statek na Drastech a případně upravit objekt v zahradě ve Větrušicích na další 3 byty (vícemetrážní). Co se týče zachování sadů, obec navrhla řešení pronajmout sady na dobu delší než pouhých pět let, jinak není možné sady postupně obnovovat. Na jejich obnovu (omlazení) je nutná dotace. Pokud tady mají zůstat sady, pak je musí ohospodařovat odborník – sadař. Pronájem musí být minimálně na 15 – 20 let, aby bylo možné získat dotaci. Jen pak je možná návratnost investice pro případného nového nájemce sadu. Zastupitelé VK uvedli, že pokud mají být sady zachovány a řádně spravovány, pak musí být dostatečně oploceny. *P. Šefčíková* k tomu uvedla, že buď budeme mít sady, které budou postupně obnovovány, nájemce si bude úrodu chránit před zloději oplocením, anebo přes ně budeme požadovat volných průchod, jak požaduje v připomínkách pro ÚPD spolek Větrušicko-Klecansko, ale pak nemůžeme čekat, že by se budoucí nájemce (sadař) pouštěl do jakýkoliv investic na obnovu sadů. Obojí skutečně není možné.

M. Římnáč popřel, že by požadovali cestu do sadu, že byl uveden pouze požadavek na propustnost území a nikoliv průchod sadem, a to je rozdíl. Prostupnost území znamená, že nejsou překážky v průchodu z jednoho konce obce na druhý.

J. Dyčková následně přečetla danou větu přímo z připomínek spolku, a to v tomto znění: „Podporuji zvýšení prostupnosti území včetně potvrzení cest do sadu....“, čímž popřela tvrzení *M. Římnáče*.

- f) *M. Jaroš* uvedl, že proběhl dětský karneval, kterého se zúčastnilo 45 dětí.

J. Dyčková doplnila, že na dobrovolném vstupném se vybralo 1 570, 00 Kč. Tato částka byla řádně záúčtována do hotovosti obce a bude následně použita na další akce pro děti.

- g) *J. Dyčková* sdělila, že se připravuje brigáda k úklidu kolem příjezdové komunikace do obce, případně úklid návsi, a to v neděli dne 5.3.2017. Tato iniciativa vznikla od obyvatel bytového domu č.p. 122, kterým tímto zastupitelé děkují. Obecní úřad poskytne pytle a brigádníkům vodu. V rámci této akce by mohlo dojít k vysekání náletových keřů v ulici Severní, zejména na křižovatce ulic Hlavní a Severní – brigáda občanů z nové části obce – organizace *M. Římnáč*.

- h) *M. Jaroš* sdělil, že se připravuje taneční zábava (kapela Grošáci), která se bude konat 11.3. 2017 v sále hostince U Kamelota.

8. Závěr

P. Šefčíková přítomným poděkovala za účast a svolala další řádné zasedání zastupitelstva na pondělí 27. 3. 2017 na 18:00 hod.

Zapsala: Mgr. Jana Dyčková v.r.

Ověřovatelé: Jan Krušínský. v.r.

Eva Máchová v.r.

Starostka obce: Petra Šefčíková v.r.

Vyvěšeno dne: 6.3.2017

Sejmuto dne: 2017