

OBECNÍ ÚŘAD VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, fax: 220 940 507

e-mail: obec@vetrusice.cz.

www.vetrusice.cz

Poř. číslo 10/15

Datum a čas:	30.9.2015 v 18:00
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	6 členů zastupitelstva: J. Dyčková (místostarostka), M. Jaroš (místostarosta), M. Buchar, J. Krušínský, M. Římnáč, S. Zádová
Omluven:	P. Šefčíková, starostka obce, omluva doručena písemně
Počet přítomných občanů:	0
Zasedání zastupitelstva řídila:	Mg. Jana Dyčková (místostarostka)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Ing. Martina Římnáče, Ph.D.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu *M.Buchara a J. Krušínského*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Zasedání zahájeno v 18:00, ukončeno v 20:00 .

Místostarostka obce *J.Dyčková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů.

J. Dyčková následně přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Rozpočtové opatření č.1/2015
3. Opatření obecné povahy k usnesení č. 4/9/15
4. Výše dotace obce na svoz odpadu pro rok 2016
5. Návrh na vypracování projektu revitalizace části pozemku parc. č. 11/1
6. Stavební
7. Projednání a schválení pořizovatele územně-plánovací dokumentace obce
8. Projednání podání žádosti o převod některých komunikací na obec
9. Poptávkové řízení na projekt rozšíření komunikace na par. č. 140/14
10. Činnost úřadu
11. Závěr

K navrženému programu nebyl podán návrh na zařazení mimořádného bodu programu.

Nikdo ze zastupitelů nevznnesl námitku proti programu, a proto zastupitelé navržený program zasedání zastupitelstva schválili.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelů

Usnesení 1/9/15:

Zastupitelé obce Větrušice schválili Strategický plán rozvoje obce Větrušice na léta 2015 - 2020.

J. Dyčková uvedla, že Strategický plán dosud nebyl graficky upraven a nebyl zveřejněn na webových stránkách. Nicméně s výjimkou jedné změny (naučná stezka) je stejný jako zveřejněný koncept.

Usnesení 2/9/15:

Zastupitelé obce na svém řádném zasedání dne 2.9.2015 schválili zadání vypracování projektové dokumentace na využití pozemku par. č. 140/14.

Vypracováním zadání pověřili Komisi pro územní plánování a životní prostředí. Bude řešeno v samostatném bodě 9.

Usnesení 3/9/15:

Usnesením byly stanoveny požadované stavby na pozemku 140/14, konkrétně rozšíření komunikace, vybudování chodníku, stanoviště na tříděný odpad a veřejná parkovací místa.

Výstup bude projednán v samostatném bodě 9.

Usnesení 4/9/15:

Zastupitelé obce na svém řádném zasedání dne 2.9.2015 schválili záměr nechat vypracovat Územní plán obce Větrušice (v souladu se stavebním zákonem, §44, odstavec a), tj. z vlastního podnětu) a odpovědným zastupitelem za vypracování Územního plánu obce Větrušice schválili ing. Martina Řimnáče, Ph.D., předsedu Komise pro územní plánování a životní prostředí.

J. Dyčková sdělila, že ing. Řimnáč s P. Šefčíkovou, začali zjišťovat veškeré podrobnosti ohledně příslušné dokumentace, bude projednáno v samostatném bodě 7.

2. Rozpočtové opatření č.1/2015

J. Dyčková uvedla, že je nutné vydat rozpočtové opatření, protože obec Větrušice si vzala úvěr ve výši 500 000 Kč a předala slovo ing. Bucharovi, předsedovi Finančního výboru, který vysvětlil a následně podpořil předložené opatření.

Usnesení 1/10/15:

Zastupitelé obce Větrušice schválili rozpočtové opatření č. 1/2015.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

3. Opatření obecné povahy – stavební uzávěra – k usnesení č. 4/9/15

J. Dyčková podala informaci, že s ohledem na zahájení zpracování územně-plánovací dokumentace je vhodné přijmout Opatření obecné povahy, konkrétně tzv. stavební uzávěru. Jedná se o opatření, kterým by byla omezována další výstavba v obci; zejména pak taková, která by odporovala schválenému Strategickému plánu a připravované územněplánovací dokumentaci.

M. Řimnáč v souladu s usnesením komise pro územní plánování a životní prostředí diskutoval možnost do odůvodnění tohoto opatření přidat nedostatečnou kapacitu likvidace šedých odpadních vod.

Usnesení 2/10/15:

Zastupitelé obce schválili záměr vypracovat opatření obecné povahy k usnesení 4/9/15, tzv. stavební uzávěru a vypracování zadali P. Šefčíkové a M. Řimnáčovi.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

4. Výše dotace obce na svoz odpadu pro rok 2016

J. Dyčková sdělila, že finanční prostředky vynakládané na svoz komunálního odpadu (včetně tříděného odpadu, bioodpadu, nebezpečného odpadu a velkoobjemového odpadu) jsou neúměrné k rozpočtu obce. Obec aktuálně vynakládá více než 50% na svoz odpadu (včetně velkoobjemového), což je podstatně více nežli odpovídá situaci ve většině obcí a měst České republiky, kdy se maximální dotace pohybuje kolem 40%.

M. Řimnáč dále uvedl, že náklady obce odhadované na tento rok na svoz a likvidaci komunálního odpadu jsou 331 tis Kč, na svoz a likvidaci tříděného odpadu (včetně nebezpečného a bioodpadu) 311 tis Kč, a příjem z tříděného odpady od společnosti Ekokon cca 100 tis Kč. Celkový výdaje obce jsou tak 542 tis Kč.

V letošním roce bylo prodáno 194 známek (163 ekvivalentních svozů) o celkové hodnotě 296 tis Kč, tedy dotace obce dosahuje 46%.

Po krátké diskuzi se jednotliví zastupitelé vyjádřili k procentuální výši dotace, M. Řimnáč navrhl dotaci ve výši 30%, M. Buchar v rozmezí 30%-35%, M. Jaroš 30%, S. Zádová v rozmezí 30%-35%, J. Krušínský 30%, J. Dyčková 30%.

Usnesení 3/10/15:

Zastupitelé obce schválili dotaci obce na svoz a likvidaci komunálního odpadu v roce 2016 ve výši 30%.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

5. Návrh na vypracování projektu revitalizace části pozemku parc. č. 11/1

J. Dyčková uvedla, že se jedná o pozemek vedle budovy na Hlavní 12, kde je nutné především odstranit část obecní stodoly se statickým narušením, přičemž vzniklý prostor by bylo možné použít pro potřeby dětské skupiny. Navrhla vypracovat projekt, který by byl následně podán v rámci grantového řízení na revitalizaci, rekonstrukci a pořízení zahrad/hřišť pro děti v MŠ a DS. Pokud by grant nebyl získán, pozemek by byl revitalizován později.

S. Zádová upozornila na možnou kolizi s parametry darovací smlouvy, nutno uvést v soulad.

Usnesení 4/10/15

Zastupitelé obce schválili zadání vypracování projektu na revitalizaci pozemku parcelní číslo 11/1 a vypracováním pověřili P. Šefčíkovou a M. Řimnáče.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

6. Stavební

M. Římnáč sdělil, že obecní úřad obdržel následující ohlášení

- č.j. V0411/15, p. Marta Kubáčková, Chaloupky, č.e. 14 - výměna oken a dveří v nemovitosti
- č.j. V0391/15, p. Jana Liebichová, Chaloupky 100, rekonstrukce domku na nářadí
- č.j. V0402/15, p. Vratislav Frk, Kžižná 47, rekonstrukce fasády a výměna klempířských prvků

Zastupitelé vzali oznámení na vědomí.

7. Projednání a schválení pořizovatele územně-plánovací dokumentace obce

J. Dyčková a *M. Římnáč* oznámili, že územněplánovací odbor Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, byl seznámen s usnesením zastupitelstva a že díky absenci příslušného odboru v naší obci byl zvolen pořizovatelem územně plánovací dokumentace obce Větrušice.

Zastupitelé vzali oznámení na vědomí.

8. Projednání podání žádosti o převod některých komunikací na obec

J. Dyčková sdělila, že v souvislosti s restitucí církevních pozemků dochází k převodu vlastnictví celé řady pozemků v katastru obce Větrušice. Občané již mohli například zaregistrovat změnu u sadu – odstranění části oplocení.

Rovněž informovala o schůzce s panem ředitelem ZD Klecany, ing. Tichým, kdy starostka obce P. Šefčíková s *M. Římnáčem* navrhli ZD Klecany převod komunikací na pozemcích

- 211/1 (pokračování ulice Severní směrem na „Palpost“),
- 212 (Větrušice – Drasty), a
- 41/4 a 41/20 (průjezd družstvem „brána-brána“).

Komunikace jsou nyní v užívání ZD Klecany, přičemž bylo navrženo, aby byly převedeny do užívání obce Větrušice. ZD Klecany s tímto vyjádřilo předběžný souhlas.

M. Římnáč sdělil, že tento záměr má plnou podporu komise pro územní plánování a životní prostředí (má rovněž oporu ve Strategickém plánu obce).

Zastupitelé vzali oznámení na vědomí.

9. Poptávkové řízení na projekt rozšíření komunikace na par. č. 140/14

M. Římnáč předložil návrh výzvy k podání na veřejnou zakázku malého rozsahu Projektové dokumentace pro využití pozemku 140/14.

Usnesení 5/10/15

Zastupitelé obce schválili zadání výzvy k podání na veřejnou zakázku malého rozsahu Projektové dokumentace pro využití pozemku 140/14 v předloženém znění.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

10. Činnost úřadu

- a) J. Dyčková informovala o průběhu a ukončení rekonstrukce budovy na ulici Hlavní 12.
- b) J. Dyčková sdělila, že Dětská skupina Větríček byla řádně zaregistrována u MPSV.
- c) J. Dyčková informovala o průběhu Dne otevřených dveří v budově DS na Hlavní 12.
- d) J. Dyčková podala informaci o průběhu dobrovolné brigády na úklid alespoň jedné z černých skládek v obci (odvezeno cca 8m³ odpadu). Dobrovolníkům děkujeme.
- e) J. Dyčková sdělila, že se společně s paní starostkou obce Petrou Šefčíkovou zúčastnila zasedání starostů a místostarostů obce, které se konalo 3. září 2015 v Kralupech nad Vltavou.
- f) J. Dyčková informovala, že starostka obce požádala o zápis pozemku 140/14 stav. 97 do katastru nemovitostí a žádosti byly přijaty.
- g) M. Jaroš informoval, že „Drakiáda“ se uskuteční dne 25.10. ve spolupráci spolku Klubičko, Sokol Větrušice a Obecního úřadu, který se bude podílet nejen organizačně, ale tradičně i finančně.
- h) J. Dyčková informovala, že „Sběrový víkend“ se uskuteční ve dnech 16. – 18. 10. 2015. Kontejnery (celkem 6 kusů) již byly objednány a potvrzeny. Sběr železa bude 18.10.2015.
- i) J. Dyčková informovala, že byla připravena řada dokumentů ke skartaci a zástupci Okresního archivu by mohli být pozváni na konci října nebo začátkem listopadu.
- j) M. Řimnáč podal informaci o jednání Komise pro územní řízení a životní prostředí.
- k) J. Krušínský sdělil, že Kontrolní výbor se sejde 1.10.2015.
- l) J. Dyčková sdělila, že obec dosud nemá vypracovaný Organizační řád Obecního úřadu a navrhla, aby byl zadán k vypracování paní starostce obce, která je povinna jej předložit podle § 102, odst. 2, písmn. o) zákona č. 128/2000 sb., o obcích. Organizační řád by měl být schválen nejpozději v prosinci 2015, aby mohl platit od ledna 2016.
- m) M. Jaroš informoval o petici z Husince-Řeže proti snesení plotu u komunikace III/25246.
- n) M. Řimnáč informoval, že sběrné nádoby na plast umístěné na stanovišti v ulici Východní a před č.p. 88 (před autobusovou zastávkou) jsou nově vyváženy nejen ve čtvrtek, ale i v pondělí.


11. Závěr

J. Dyčková ukončila zasedání ve 20:00, přítomným poděkovala za účast a svolala další řádné zasedání zastupitelstva na 22.10.2015 v 18:00 hod.

Zapsal: Ing.  Martin Řimnáč, Ph.D. v.r.

Ověřovatelé: Ing.  Michal Buchar v.r.


Jan Krušínský v.r.


Místostarostka obce: v.z. Mgr. Jana Dyčková v.r.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:



VÝPIS USNESENÍ – ZASEDÁNÍ ZASTUPITELŮ DNE 30.9.2015

Usnesení 1/10/15:

Zastupitelé obce Větrušice schválili rozpočtové opatření č. 1/2015.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 2/10/15:

Zastupitelé obce schválili záměr vypracovat opatření obecné povahy k usnesení 4/9/15, tzv. stavební uzávěru a vypracování zadali P. Šefčíkové a M. Řimnáčovi.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 3/10/15:

Zastupitelé obce schválili dotaci obce na svoz a likvidaci komunálního odpadu v roce 2016 ve výši 30%.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 4/10/15

Zastupitelé obce schválili zadání vypracování projektu na revitalizaci pozemku parcelní číslo 11/1 a vypracováním pověřili P. Šefčíkovou a M. Řimnáče.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení 5/10/15


Zastupitelé obce schválili zadání výzvy k podání na veřejnou zakázku malého rozsahu Projektové dokumentace pro využití pozemku 140/14 v předloženém znění.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0


Zapsal: Ing. Martin Řimnác, Ph.D. v.r.


Ověřovatelé: Ing. Michael Buchar v.r.


Jan Krušínský v.r.


Místostarostka obce: v.z. Mgr. Jana Dyčková v.r.



Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: