

OBECNÍ ÚŘAD VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, fax: 220 940 507

e-mail: obec@vetrusice.cz.

www.vetrusice.cz

Poř. číslo 9/15

Datum a čas: 2.9.2015 v 18:00

Místo: Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice

Přítomni: 7 členů zastupitelstva: P. Šefčíková (starostka), J. Dyčková (místostarostka), M. Jaroš (místostarosta), M. Buchar, J. Krušínský, M. Řimnáč, S. Zádová

Omluven: 0

Počet přítomných občanů: 0

Zasedání zastupitelstva řídila: Petra Šefčíková (starostka)

Zastupitelé pověřili zápisem: Ing. Martina Řimnáče, Ph.D.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Předsedající navrhla ověřovateli zápisu *M. Jaroše a J. Krušínského*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Zasedání zahájeno v 18:00, ukončeno v 19:40.

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů. Dále upozornila, že zápis bude nahráván pro potřeby zapisovatele a ověřovatelů.

P. Šefčíková následně přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

- 1 Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
- 2 Schválení strategického plánu obce Větrušice na roky 2015 - 2020
- 3 Projednání využití pozemku p.č. 140/14 a schválení vypracování projektové dokumentace
- 4 Územně plánovací dokumentace obce
 - a Schválení započetí procesu
 - b Jmenování odpovědného zastupitele
- 5 Činnost úřadu
- 6 Závěr

K navrženému programu byl podán návrh na zařazení mimořádného bodu programu zastupitelem J. Krušínským, který požádal přítomné zastupitele o zařazení mimořádného bodu programu jednání „Informace o činnosti kontrolního výboru“. M. Římnáč následně požádal o zařazení mimořádného bodu programu „Stavební“, neboť po zveřejnění programu na úřední desce přišly žádosti občanů patřící do této kapitoly.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku, a proto zastupitelé navržené mimořádné body a celý program zasedání zastupitelstva schválili.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

I. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelů

- **Usnesení 1/8/15**
Změna číslování byla provedena a zápis podepsán.
- **Usnesení 2/8/15**
Koncept strategického plánu byl zveřejněn na oficiálních webových stránkách obce.
- **Usnesení 3/8/15**
Vzhledem k tomu, že občané oficiálně nevznesli připomínky a nepodali ani náměty či další podklady, nebylo nutné svolávat příslušný tým. Strategický plán bude projednán v samostatném bodu jednání.

II. Schválení strategického plánu obce Větrušice na roky 2015 – 2020

P. Šefčíková informovala, že ke konceptu Strategického plánu rozvoje nikdo z občanů oficiálně (tj. mailovou zprávou, osobně či dopisem) nepodal pozměňovací návrh. Dále vysvětlila, že plán byl zpracován podle doporučené metodiky Ministerstva vnitra ČR, kde je předepsáno, jaké části plán musí obsahovat. Jedná se o dokument, který je nezbytný k získání jakýchkoliv dotací, nejedná se tedy o „obchodní“ plán, který by měl vést např. ke zvýšení zisků. P. Šefčíková dále uvedla, že v průběhu let je možné Strategický plán aktualizovat.

M. Římnáč navrhl do strategického plánu zařadit již dříve diskutované vybudování naučné stezky Větrušické rokle. Zastupitelé tuto změnu po krátké diskuzi odsouhlasili.

P. Šefčíková nechala hlasovat o přijetí navrženého Strategického plánu rozvoje obce Větrušice:

Usnesení 1/9/15:

Zastupitelé obce Větrušice schválili Strategický plán rozvoje obce Větrušice na léta 2015 - 2020.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

III. Projednání využití pozemku p.č.140/14 a schválení vypracování projektové dokumentace

P. Šefčíková podala informaci, že v souladu s usnesením č. 1/7/15 podepsala darovací smlouvu s paní ing. Hanou Grošovou na pozemek parcekní číslo 140/14 a stavební pozemek číslo 97 a podala návrh na zápis do Katastru nemovitostí. Smlouva je k dispozici na Obecním úřadě.

P. Šefčíková navrhla, jak uvedený pozemek využít – rozšíření komunikace včetně chodníku ulice Severní v její části vedoucí z ulice Hlavní do ulice Východní (sloužící rovněž k dopravní

obslužnosti ulice Skalní), zřízení stanoviště pro sběr tříděného odpadu pro novou zástavbu a vybudování několika veřejných parkovacích míst, která by v budoucnu mohla umožnit vyhlášení obytných zón v okolní zástavbě.

Usnesení 2/9/15:

Zastupitelé obce na svém řádném zasedání dne 2.9.2015 schválili zadání vypracování projektové dokumentace na využití pozemku par. č. 140/14 a vypracováním zadání pověřili Komisi pro územní plánování a životní prostředí.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/9/15:

Zastupitelé uložili Komisi pro územní plánování a životní prostředí, aby zadání projektové dokumentace zahrnovalo tyto body:

- rozšíření komunikace
- vybudování chodníku
- stanoviště na tříděný odpad
- parkovací místa

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

IV. Územně plánovací dokumentace obce

M. Řimnáč, předseda Komise pro územní a stavební řízení, podal podrobnou informaci o nutnosti vypracování územně plánovací dokumentace, zkráceně Územního plánu obce Větrušice.

Starostka obce, P. Šefčíková, navrhla, aby zastupitelem odpovědným za vypracování Územního plánu byl ing. Martin Řimnáč Ph.D., předseda Komise pro územní plánování a životní prostředí.

Usnesení 4/9/15:

Zastupitelé obce na svém řádném zasedání dne 2.9.2015 schválili záměr nechat vypracovat Územní plán obce Větrušice (v souladu se stavebním zákonem, §44, odstavec a), tj. z vlastního podnětu) a odpovědným zastupitelem za vypracování Územního plánu obce Větrušice schválili ing. Martina Řimnáče, Ph.D., předsedu Komise pro územní plánování a životní prostředí.

Pro:

7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

V. Informace o činnosti Kontrolního výboru

Zastupitel, J. Krušínský, předseda Kontrolního výboru, informoval přítomné zastupitele, že Kontrolní výbor se sešel na svém řádném jednání dne 6.8.2015 za přítomnosti místostarostky obce J. Dyčkové a projednal jednak úkoly vyplývající pro obecní úřad z minulého jednání Kontrolního výboru (všechny úkoly byly splněny) a jednak novou agendu patřící do kompetencí výboru. Z jednání Kontrolního výboru byl vypracován zápis, který byl zveřejněn na Úřední desce i na webových stránkách obce.

Zastupitelé vzali informace předsedy Kontrolního výboru na vědomí.

VI. Stavební

M. Řimnáč sdělil, že

- paní Břešťalová, Severní 60, informovala OÚ o provádění stavebních prací na nemovitosti,
- pan Šolc, Skalní 213, informoval OÚ o stavbě pergoly u svého domu.
- paní Zikmundová, Hlavní 88 ohlásila na OÚ stavbu dřevěného přístřešku na garážové stání

Zastupitelé vzali informace na vědomí.

VII. Informace o činnosti Obecního úřadu

- P. Šefčíková informovala o průběhu rekonstrukce budovy na ulici Hlavní 12 pro potřeby budoucí dětské skupiny (DS). Sdělila, že dne 31.8. bylo požádáno o registraci DS na Ministerstvu práce a sociálních věcí. P. Šefčíková podala stručnou informaci o schůzce s rodiči a podpisu relevantních dokumentů. Následně sdělila, že kolaudační řízení proběhne 4.9.2015, v pondělí 7.9.2015 bude DS otevřena.
- P. Šefčíková informovala o proběhlé první etapě opravy přístupové komunikace do obce. M. Řimnáč k tomu opětovně sdělil, že snesení chodníku bylo podmínkou pro budoucí totální opravu komunikace, která je plánována Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje (KSÚS, tj. majitelem komunikace) v příštím roce jako druhá etapa opravy. Zpevnění krajnice (po chodníku) a provizorní oprava povrchu v rámci první etapy byla realizována KSÚS na jejich náklad a případná rizika.
- J. Dyčková informovala o jednání s představiteli ČSAD Střední Čechy a.s. o nocovně, zejména s ohledem na stávající způsob vyúčtování energií a vody. Aktuální vyúčtování bylo proti minulosti navýšeno. M. Řimnáč sdělil, že při rekonstrukci byl zachován podružný elektroměr, vodoměr má nocovna samostatný. J. Dyčková dále sdělila, že úklid byl v nocovně prováděn za úplaty bývalou paní starostkou S. Zádovou (potenciálně s možností střetu zájmů) a že i v tomto směru informovala představitele ČSAD.
- P. Šefčíková a M. Řimnáč informovali o jednání se zástupcem firmy, která nabídla pomoc při realizaci projektové dokumentace na kanalizaci v obci.
- P. Šefčíková sdělila, že sběrový vikend proběhne 16. - 18.10.2015. OÚ objedná a uhradí pět velkoobjemových kontejnerů.
- J. Dyčková sdělila, že stále probíhá archivace dokumentů a jejich vyřazování ke skartaci. Při práci v archivu (bohužel v půdních prostorách OÚ – zcela nevyhovující) zjistila, že je značný nepořádek ve stavební dokumentaci (od roku 2007 nebyl založen prakticky žádný relevantní dokument včetně např. plánů domů v ulici Východní).
- J. Dyčková dále informovala, že při práci s nezaloženými dokumenty objevila několik dokumentů dokládajících, že obec Větrušice má kulturní památku. Socha sv. Václava na návsi byla v roce 2013 prohlášena kulturní památkou a zapsána do seznamu Ministerstva kultury. Zastupitelé ani občané nebyli nikdy v tomto směru informováni. Vzhledem k tomu, že socha je vedena jako kulturní památka, lze předpokládat možnost získání dotace na její restaurování.
- P. Šefčíková informovala, že kontejnery na plast na stanovišti a na návsi a u křižovatky ulic Hlavní s Východní budou vyváženy dvakrát v týdnu a to v pondělí a ve čtvrtek.
- P. Šefčíková a M. Jaroš sdělili, že úklid alespoň jedné z černých skládek v katastru obce Větrušice proběhne dne 19.9. (sobota). Obecní úřad tuto informaci zveřejní na ÚD, na webových stránkách obce, případně na dalších místech v obci. OÚ zajistí a uhradí pracovní rukavice, velkoobjemový kontejner a občerstvení.
- P. Šefčíková požádala J. Krušínského a M. Buchara o kontrolu/aktualizaci inventarizace majetku obce.

- P. Šefčíková sdělila, že v sobotu 12.9. mezi 9 a 10 hodinou bude probíhat na OÚ očkování psů a koček.
- J. Dyčková poděkovala J. Dynterovi za restaurování (zdarma) „Polohopisného a regulačního plánu obce Větrušice z roku 1889“, který byl nalezen na půdě při rekonstrukci budovy Hlavní 12.
- P. Šefčíková a J. Dyčková děkují paní Nouzové za péči o květiny u pomníku padlým a u budovy Obecního úřadu. Paní Nouzová se o květiny stará bez nároku na odměnu. Dále děkují M. Baňasovi za nezištnou pomoc při svozu bioodpadu a při úklidu obce v době dovolených.

VIII. Závěr

P. Šefčíková ukončila v 19.40 zasedání, přítomným poděkovala za účast a svolala další řádné zasedání zastupitelstva na 30.9.2015 v 18:00 hod.

Zapsal: Ing. Martin Řimnáč, Ph.D. v.r.

Ověřovatelé: Miroslav Jaroš


Jan Krušínský

Starostka obce: Petra Šefčíková



Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: