









# B | HLAVNÍ VÝKRES


## LEGENDA PODKLADNÍ JEVY

-  hranice řešeného území
-  hranice zastavěného území ke dni 15. 7. 2017
-  plochy, kde je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním regulačního plánu
-  plochy přestavby
-  zastavitelné plochy
-  alej, stromořadí
-  zástavba dle KN
-  hranice parcel KN





## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | STAV | NÁVRH | popis  |
|------|-------|--|
| BV   | BV    | bydlení - v rodinných domech - venkovské                                       |
| OV   | OV    | občanské vybavení - veřejná infrastruktura                                     |
| OS   | OS    | občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení, stav                    |
| VD   | VD    | výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba                                 |
| VZ   | VZ    | výroba a skladování - zemědělská výroba  |
| TI   | TI    | technická infrastruktura - inženýrské sítě                                     |
| VX   | VX    | výroba a skladování - se specifickým využitím                                  |
| TO   | TO    | technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady |
| PV   | PV    | veřejná prostranství   |
| ZV   | ZV    | veřejná prostranství - veřejná zeleň   |
| ZS   | ZS    | zeleň - soukromá a vyhrazená   |
| ZO   | ZO    | zeleň - ochranná a izolační  |
| W    | W     | vodní a vodohospodářské plochy   |
| NZ   | NZ    | zemědělské plochy  |
| NP   | NP    | přírodní plochy  |
| NS   | NS    | smíšené nezastavěné území  |
- Význam indexů funkcí zastoupených v plochách NS:  
 ..z.. zemědělská funkce  
 ..p.. přírodní funkce  
 ..l.. lesnická
- Číselný index 1 značí plochy s podrobnější regulací, jež je uvedena v kapitole "A.6.4 Stanovení podmínek pro využití ploch v jednotlivých kategoriích" textové části územního plánu.  
 Použitý číselný index se týká plochy NZ1 a VZ1.


## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

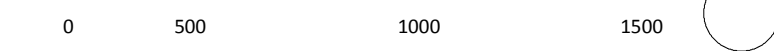
-  Nadregionální biocentrum

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

-  ČOV - návrh
-  dešťová kanalizace - návrh
-  gravitační kanalizace - návrh
-  tlaková kanalizace - návrh

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

-  komunikace místní a účelové - návrh



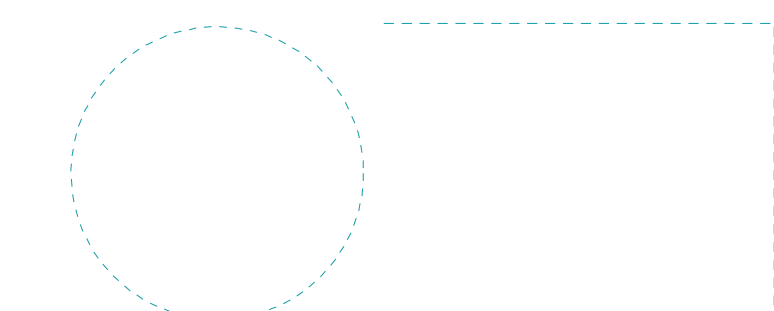
OBJEDNATEL | Obec Větrušice  
Vltavská 14, Větrušice  
250 67 Klecany, Praha – východ

URČENÝ ZASTUPITEL | Petra Šeříčková

POŘIZOVATEL | Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče  
Masarykovo náměstí 1, 2  
250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

OSOBA SPLŇUJÍCÍ KVALIF. PŘEDPOKLADY | Ing. Renata Perglerová

ZPRACOVATEL | Ing. arch. Zdeněk Kindl ČKA 1564  
Pravonín 167, 257 09 Pravonín



SPOLUPRÁCE | U-24, s. r. o.  
ARCHUM architekti s. r. o.

AUTORSKÝ TÝM | Zdeněk Kindl, Michal Petr, Jana Urbanová,  
Šimon Vojtík, David Třešňák, Petr Koloušek

AKCE | **ÚP VĚTRUŠICE**  
ETAPA | NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ  
VÝKRES | **HLAVNÍ VÝKRES**

FORMÁT | 59,4 \* 59,4 cm  
MĚŘÍTKO | 1 : 5 000  
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM | S - JTSK  
ČÍSLO VÝKRESU | B

01 | 2019



Územní plán Větrušice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

