



# OBCENÍ ÚŘAD VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, 220 940 507

e-mail: [obec@vetrusice.cz](mailto:obec@vetrusice.cz).

[www.vetrusice.cz](http://www.vetrusice.cz)

## Zápis ze zasedání zastupitelstva

### Poř. číslo 13/17

Datum a čas:	27.11.2017 v 18:00
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	6 členů zastupitelstva: Petra Šefčíková – starostka obce, Mgr. Jana Dyčková – místostarostka obce, M. Jaroš – místostarosta obce, E. Máchová, Ing. M. Římnáč, Ph.D. , Jan Krušínský (viz prezenční listina)
Omluven:	1 (ing. M. Buchar)
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	1 + 1
Zasedání zastupitelstva řídila:	Petra Šefčíková (starostka obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Mgr. Janu Dyčkovou
Zasedání zahájeno v	18:00
Zasedání ukončeno v	20:25

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů a občana (v 18:45 příchod druhého občana).

Následně navrhla za zapisovatele veřejného zasedání zastupitelů *J. Dyčkovou*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 1 (*Dyčková*)

Předsedající *P. Šefčíková* navrhla ověřovateli zápisu *J. Krušínského* a *E. Máchovou*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdrželi se: 2 (*Krušínský, Máchová*)

*P. Šefčíková* po úvodní části přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce dne 16.11.2017.

#### Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Projednání žádosti o parcelaci pozemku par.č. 136
3. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2018
4. Projednání a schválení cen za svoz směsného komunálního odpadu na rok 2018
5. Projednání návrhu na funkci přisedícího pro Okresní soud Praha východ
6. Informace o průběhu veřejného ústního projednání územního řízení k ČOV a kanalizaci obce Větrušice
7. Úprava výše nájemného u obecních bytů ve vlastnictví obce
8. Nařízení vlády č. 341/2017 – změny v odměňování členů OZ od 1.1.2018
9. Stavební
10. Činnost úřadu
11. Závěr

*J. Dyčková* požádala o vyřazení bodu č. 7, tj. Úprava výše nájemného u obecních bytů ve vlastnictví obce, z důvodu složitých právních konsekvencí, který je třeba projednat důsledně s právní firmou, s níž má obec smlouvu.

Zastupitelé odsouhlasili vyřazení bodu č. 7 hlasováním

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

*J. Krušínský* požádal o zařazení mimořádného bodu Zpráva kontrolního výboru. *P. Šefčíková* navrhl, aby byl bod zařazen jako bod č. 7.

Nikdo ze zastupitelů nevznesl další námítky či připomínky k programu, *P. Šefčíková* dala hlasovat o programu s vyřazením bodu č. 7 „Úprava výše nájemného u obecních bytů ve vlastnictví obce“ a jeho nahrazením bodem „Zpráva kontrolního výboru“.

#### Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Projednání žádosti o parcelaci pozemku par.č. 136
3. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2018
4. Projednání a schválení cen za svoz směsného komunálního odpadu na rok 2018
5. Projednání návrhu na funkci přisedícího pro Okresní soud Praha východ
6. Informace o průběhu veřejného ústního projednání územního řízení k ČOV a kanalizaci obce Větrušice
7. Zpráva kontrolního výboru
8. Nařízení vlády č. 341/2017 – změny v odměňování členů OZ od 1.1.2018
9. Stavební
10. Činnost úřadu
11. Závěr

Zastupitelé schválili navržený program zasedání zastupitelstva obce Větrušice s novým bodem č. 7 hlasováním.

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

## **1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva**

### **Usnesení 1/12/17**

Rozpočtové opatření č. 5/2017 bylo vyvěšeno v souladu s usnesením a je k dispozici na OÚ v tištěné podobě.

### **Usnesení 2/12/17**

Smlouva s firmou Provokap, Pivovarská 62, 250 65 Bořanovice, IČ 26213249 na projektovou dokumentaci - revitalizace vodní nádrže za 82 280,- Kč včetně DPH byla uzavřena a zveřejněna na webu obce.

### **Usnesení 3/12/17**

Smlouva s firmou Provokap, Pivovarská 62, 250 65 Bořanovice, IČ. 26213249 na zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu řízení včetně rozpočtu a výměr na výstavbu ČOV a kanalizace v obci Větrušice za 399 300,- Kč včetně DPH byla uzavřena a zveřejněna na webu obce.

### **Usnesení 4/12/2017**

Příkazní smlouva s firmou *ELCOS GROUP, V Závětrí 1036/4, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ 031 47932*, na zakázku malého rozsahu „Manažer projektu“ – podání žádosti o dotaci, administraci a organizaci veřejných zakázek pro akci „Kanalizace a ČOV Větrušice“ za 417 450,- Kč je v jednání – byla prověřena právní firmou, s níž má obec smlouvu. Právní firma provedla řadu úprav, o nichž se nyní jedná. Smlouva bude po vzájemné dohodě obou stran podepsána a zveřejněna v nejbližší době.

### **Usnesení 5/12/2017**

Souhlas se zjednodušeným stavebním řízením pro akci kNN Elgoben IV-12-6021790 byla odeslána realizační firmě.

### **Usnesení 6/12/2017**

Žádost o dotaci z programu „Podpora územně plánovacích činností obcí“ pro rok 2018 – dotační titul „Územní plán“ na zpracování územně-plánovací dokumentace obce Větrušice byla podána na MMR ČR.

### **Usnesení 7/12/2017**

Smlouva na zpracování žádosti o dotaci na akci Rekonstrukce nevyužívané obecní budovy - hasičská zbrojnice s Ing. Davidem Plištilem, Ph.D. (DotaceSnadno) za 71 390 Kč včetně DPH byla podepsána místostarostkou obce *J. Dyčkovou* v rámci plné moci, odeslána ing. Plištilovi. Vrátila se opatřena razítkem, avšak bez podpisu, proto byla opětovně odeslána a měla by být podepsána a navrácena tento týden.

## **2. Projednání žádosti o parcelaci pozemku par.č. 136**

*P. Šefčíková* uvedla, že obec obdržela žádost investora p. Káry, majitele pozemku p. č. 136, o dělení pozemků dle přiloženého nákresu a žádost o výjimku ze stavební uzávěry (podáno ing. Zákouckou na základě plné moci). Zastupitelům byly veškeré podklady odeslány e-mailem k prostudování. Od zastupitelů přišly tři zásadní požadavky podmiňující schválení. A to podepsání plánovací smlouvy, kde budou specifikovány podmínky výstavby pro komunikace a sítě a jejich bezúplatné převedení na obec včetně specifikace daru na rozvoj infrastruktury obce, požadavek připojení na budoucí kanalizační síť a prostupnost území úpravou nákresu.

M. Římnáč sdělil, že se stavební komise seznámila s parcelací a k předloženému má následující připomínky:

- v rámci plánovací smlouvy reflektovat dokumentaci pro územní řízení „Kanalizace a ČOV“ Větrušice a ve smyslu „Studie proveditelnosti kanalizace a ČOV Větrušice“ i zadání územního plánu obce Větrušice realizovat splaškovou kanalizaci včetně případné čerpací stanice umístěné na pozemku developera a umožňující napojení celé stávající lokality, nebude-li vyřešeno jinak.
- Komisi není zřejmý význam chodníku širokého 2m (neprojde technika) oddělující stávající pozemky v ulici Skalní a projekt zejména s ohledem na přítomnost paralelní cesty cca 27 m daleko. Doporučení: zrušit komunikaci ve prospěch pozemků a spíše vytvořit stanoviště pro sběr tříděného odpadu či parkovací stání v obytné zóně.
- Napojení komunikace 136/8 na 144/9 řešit způsobem eliminujícím kulatý roh ulice na 144/9 a umožnit tak prostup na cestu vycházející ze zastavitelného území Větrušic pozemkem mezi pozemky 141/2 a 145/22. (K tomuto byla diskutována možnost průjezdu jednotek integrovaného záchranného systému do ochranného pásma rezervace. M Římnáč zmínil například zásah při požáru; v takovém případě by bylo vhodné zvětšit šířku cesty)

M. Římnáč zdůraznil, že pro členy Komise je zásadní požadavek první, tj. realizace splaškové kanalizace v dané lokalitě. Další požadavky nejsou natolik zásadní, aby kvůli nim nemohl být projekt schválen.

K projektu se podrobněji vyjádřila projektantka ing. Zákoucká a uvedla, že projekt počítá s napojením na splaškovou kanalizaci s ohledem na plánovanou výstavbu kanalizace na pozemcích ing. Grošové – nyní připraveno pro územní řízení v návaznosti na projekt obce, jeho územní řízení právě probíhá. Oddělení pozemků ulice Skalní a výstavby na pozemcích p.č. 136 byly požadavkem obce ke zlepšení průchodnosti území a podle novely stavebního zákona, která vstoupí v účinnost 1.1.2018 tato „cestička“ nemá vliv na možnost sousedů vyjadřovat se ke stavebnímu povolení.

P. Šefčíková shrnula, že po jednání s investorem bude součástí plánovací smlouvy smlouva darovací na jeden z pozemků vzniklých dělením pozemku p.č. 136 jako dar obci. Dar bude použit na rozvoj infrastruktury obce. Co se týče požadavku napojení na plánovanou veřejnou kanalizaci obce, považuje tento požadavek za samozřejmý. Posledním požadavkem je zajištění prostupnosti území tak, aby bylo propojeno s obecními pozemky, které se nacházejí na hranici západní části parcely č. 136, což by se mělo uskutečnit, avšak nikoliv formou široké komunikace – tato oblast zasahuje do Natury a přechází v chráněné území. Stavbu komunikace nikdo nepovolí (což podpořila i J. Dyčková). Požadavky zastupitelstva budou předány investorovi p. Károvi s termínem do příštího jednání zastupitelstva. P. Šefčíková podpořila vytvoření obecního chodníku mezi pozemky mezi stávajícími zahradami ulice Skalní a nově vzniklými pozemky dělením p.č. 136. Můžeme tak předejít zbytečným budoucím sousedským sporům při údržbě nař. živých plotů, oprav apod. Co se týče údržby, lze již nyní říci, že v zimě nebude cesta udržována.

P. Šefčíková uvedla, že požadavky budou předány panu Károvi prostřednictvím ing. Zákoucké.

### 3. Příprava rozpočtu na rok 2018

J. Dyčková uvedla, že od ing. Buchara obdržela návrh rozpočtu na rok 2018 v podobě, která byla projednána na zasedání zastupitelstva dne 30.10. 2017. Uvedla, že příjmy jsou vždy odhadem podle roku předcházejícího, výdaje se musí odhadovaným příjmům přizpůsobit. Následně přečetla výdajové položky bod po bodu. Po prostudování položek bylo konstatováno, že je nutné některé položky upravit, např. odměny zastupitelů tak, by byly v souladu s novou legislativou. Po dohodě mezi zastupiteli nejsou v příjmech uvedeny dotace, protože nelze s jistotou předpovědět, že obec dotace získá (jedná se o nenárokové finanční prostředky). J. Dyčková zdůraznila, že nejsou uvedeny ani dotace na volby (v roce 2018 se budou konat dvoje volby – volba prezidenta republiky v lednu 2018 a volby do místních zastupitelstev, pravděpodobně v říjnu 2018), a to proto, že tyto příjmy musí být

zaúčtovány ve zcela přesné výši, jinak se stejně musí dělat rozpočtové opatření. V této souvislosti uvedla, že členové (v naší obci členky) volebních komisí jsou odměňováni neskutečně nízkými částkami a obec může např. na občerstvení 6 členek komise, které jsou přítomny dva dny, vynaložit jen 720 Kč (to je částka, kterou lze účtovat proti dotaci, cokoliv je navíc hradí obec), což je částka naprosto směšná a nedůstojná, stejně jako výše uvedené odměny – vše je dáno vyhláškou MF ČR.

J. Dyčková zdůraznila, že se již nebude měnit celkový objem finančních prostředků, které jsou na straně příjmů, tj. 7 151 000 Kč, a stejná částka je i na straně výdajů, tj. rozpočet je koncipován jako vyrovnaný. Rozpočet musí být vyvěšen nejpozději 4.12., aby mohl být v prosinci schválen.

Zastupitelé vzali informace na vědomí a přislíbili poslat případně požadavky na změny.

#### 4. Příprava stanovení cen za svoz směsného komunálního odpadu na rok 2018

M. Řimnáč sdělil, že v letošním roce došlo v oblasti odpadů k překročení rozpočtu, které bylo způsobeno zejména mnohonásobně vyššími náklady na zpracování bioodpadu. Připomněl letošní režim pro nakládání s bioodpadem schválený zastupitelstvem v březnu 2017 (nejvýše 2 pytle svážené zaměstnanci obecního úřadu a likvidované na základě smlouvy se ZD Klecany zdarma a možnost odvozu bioodpadu velkoobjemovým kontejnerem na základě smlouvy s FCC za úplatu). Vzhledem k tomu, že částka za tuto paralelní likvidaci bioodpadu se blíží nákladům, které obec v minulosti vynakládala v původním režimu (kdy zaměstnanci obecního úřadu svezeny bioodpad byl likvidován prostřednictvím společnosti FCC), označil tento aktuální režim za ekonomicky neefektivní. Sdělil, že jej objem bioodpadu likvidovaný společností FCC překvapil a že pokud by zůstal zachován, vedl by k nárůstu poplatku, přibližně 2650 Kč za ekvivalentní svoz (týdenní svoz 120l sběrné nádoby).

M. Řimnáč doplnil, že se zastupitelé na pracovní poradě přiklonili k návratu k režimu, který platil v loňském roce, kdy svoz bioodpadu zaměstnanci obecního úřadu nebyl limitován a teprve pro případ nouze využít možnosti odvozu bioodpadu externí společností.

P. Šefčíková k tomu sdělila, že poptala svoz od firmy Bačina, který by byl přibližně za cca třetinou cenu, než je cena účtovaná FCC, nicméně i tato služba je placená. Zároveň uvedla, že nový pracovník obce je ochoten odpad svážet v plném objemu, případně je možný režim svozu 1 x za 14 dnů nová část obce, kde je největší objem bioodpadu a 1 x za 14 dnů celá stará obce, kde je objem výrazně nižší s ohledem na velmi malé pozemky.

M. Řimnáč tedy navrhl revokovat usnesení z března 2017.

#### Usnesení 1/13/2017

Zastupitelé obce Větrušice revokují usnesení č. 1/3/17 v bodech a) a b) ze dne 27.3.2017. upravující svoz bioodpadu v obci Větrušice; bod c) zůstává v platnosti.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

M. Řimnáč dále sdělil, že objem směsného komunálního odpadu meziročně poklesl o 5%, s tím klesají i náklady na svoz směsného odpadu (o cca 25 tis Kč), dochází však i k navýšení nákladů na tříděný odpad (cca 5 tis Kč). V souladu se schválenou vyhláškou s menším objemem směsného odpadu klesá základna (tzv. počet ekvivalentních svozů), proti které se rozpočítávají náklady na tříděný odpad; to vede k nárůstu poplatku u nádob s větším objemem. Dále uvedl, že i přes rostoucí objem tříděného odpadu stagnují celkové příspěvky EkoKomu (vratka za tříděný odpad). I přes tento fakt se tříděný odpad vyplatí, zatímco likvidace směsného odpadu stojí cca 0,35 Kč/l, u tříděného je to po odečtení vratky přibližně 0,15 Kč/l. Situace se liší i podle typu tříděného odpadu – například čtvrtletní náklady

na likvidaci skla činí cca 3400 Kč, vratka je cca 3000 Kč; naopak třeba u papíru náklady činí 16500Kč, vratka je pouhých 3600Kč. Sděлил, že o tomto problému jednal s FCC a byl odkázán na společnost EkoKom. Požádal zastupitele o mandát k jednání se společností EkoKom v této otázce.

*M. Řimnáč* následně předložil návrh přílohy vyhlášky, která reflektuje výše uvedené skutečnosti.

Uvedl, že díky předpokládané redukci nákladů na bioodpad se sazba zvyšuje jen minimálně, například u týdenního svozu 120 l sběrné nádoby jen na 2460 Kč (*J. Dyčková* podotkla, že tato částka je stejná jako pro rok 2016), sazby za 80 l nádoby zůstávají v zásadě zachovány.

*M. Řimnáč* sdělil, že se společností FCC předběžně diskutoval otázku „měsíčního svozu směšného odpadu“, reálně je možné jej realizovat po 4 týdnech, orientační cena za takový svoz je 460, respektive 610 Kč za 80, respektive 120 l sběrnou nádobu. Uvedl, že se zastupitelé dohodli, že tento režim v příštím roce nebude nabízen; avšak požádal ty občany, kteří by o takový režim měli zájem, aby to sdělili obecnímu úřadu při placení poplatku. Naopak sdělil, že se zastupitelé přiklonili k možnosti mimořádného svozu za 40 Kč, respektive 50 Kč. Uvedl, že tato mimořádná možnost vývozu by mohla přesvědčit další občany, kteří „pro jistotu“ využívají týdenního svozu, ke svozu čtrnáctidennímu (toto opatření by vedlo k další redukci nákladů na likvidaci směšného komunálního odpadu).

*J. Dyčková* uvedla, že měsíční svoz považuje za vysoce nehygienický, zejména pak v letních měsících. Sama, i když výrazně odpad třídí, si neumí představit, že by měla směšný odpad před domem celý měsíc.

*P. Šefčíková* uvedla, že tato možnost povede k tomu, že po se po obci může objevovat směšný odpad, který patří do popelnice v kontejnerech na tříděný odpad a taktéž v obecních odpadkových koších, v horším případě ve škarpách u silnice apod. Ostatní zastupitelé byli téhož názoru, proto se tento typ svozu odpadu určitě nebude nabízet.

#### Usnesení 2/13/2017

Zastupitelé obce Větrušice schvalují sazby poplatku za svoz komunálního odpadu na rok 2018. Příloha č. 1 k Vyhlášce č. 2/2015 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

*P. Šefčíková* dodala že, usnesení č. 6/13/2015 zůstává v platnosti (usnesení se týká příspěvku obce ve výši 500 Kč na svoz komunálního odpadu na poplatníka, který splňuje podmínky pro přiznání příspěvku).

#### 5. Projednání návrhu na funkci přísedícího pro Okresní soud Praha východ

*P. Šefčíková* sdělila, že obecní úřad obdržel žádost od Okresního soudu pro Prahu – Východ o schválení přísedícího pro soudní jednání. Soud navrhuje, aby ve funkci pokračovala paní B.V. Návrh byl rozeslán zastupitelům e-mailem, a protože žádný z nich nedal protinávrh a návrh soudu nezpochybnil, navrhuje za přísedící paní B.V.

## Usnesení 3/13/2017

Zastupitelé obce Větrušice schvalují paní B.V. trvale bytem ..... Větrušice, za přísedící Okresního soudu pro Prahu – východ na volební období 2018 - 2022.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### 6. Informace o průběhu veřejného ústního projednání územního řízení k ČOV a kanalizaci obce Větrušice

*P. Šefčíková* uvedla, že dne 2.10. obdržel obecní úřad oznámení o zahájení územního řízení pro Kanalizace a ČOV Větrušice se stanoveným datem veřejného projednání na den 20.11. Ještě týž den bylo oznámení v souladu se zákonem vyvěšeno na úřední desce obce. Bohužel došlo k opomenutí, za něž se omlouvá, a oznámení nebylo vyvěšeno také na ÚD umožňující dálkový přístup ( ÚD na webových stránkách obce), což ukládá správní řád. Toto opomenutí bylo okamžitě po zjištění dne 13.11. napraveno a projednáno se stavebním úřadem v Klecanech, opakovaný návrh na územní řízení k ČOV a kanalizaci ve Větrušicích byl vyvěšen dne 15.11. na úřední desce i na její webové podobě. Nicméně proběhlo plánované ústní veřejné projednání – ne všichni občané mají přístup k internetu, tudíž počítali s tím, co bylo vyvěšeno na ÚD. (*P. Šefčíková* zdůraznila, že datum i čas stanovuje výhradně stavební úřad v Klecanech, který vypořádává námítky, nikoliv obecní úřad Větrušice, který je v tomto případě žadatelem, tudíž nelze ovlivnit den ani hodinu konání). Protokol je k nahlédnutí na OÚ. Občanům takto byla dána možnost vyjádřit se dvakrát, což mnozí považují za výhodu a dobré řešení. Druhé veřejné projednání proběhne dne 18.12.2017 na stavebním úřadě v Klecanech. Všechny relevantní náměty a připomínky budou brány v úvahu.

*M. Řimnáč* sdělil, že má dvě věci. Za prvé se omluvil za nepřesné informování o přečerpávacích stanicích na předminulém zasedání, došlo ke změnám oproti studii. Dále požádal, aby byla projektová dokumentace k ÚŘ zveřejněna na webu.

*J. Dyčková* uvedla, že se o to snažila, ale objem dat je obrovský, i např. při zadávání požadavku na projektovou dokumentaci byla použita úschovna. Dokumenty, zejména nákresy, jsou k dispozici na OÚ (toto bylo sděleno vyvěšením na ÚD již 2.11.) a dále na stavebním úřadě. Toto podpořil i *M. Jaroš*.

*J. Dyčková* uvedla, že většinu občanů, stejně jako ji samotnou, zajímá především umístění přípojky a zda kanalizace vede po jejich straně ulici, či zda je umístěna na straně protilehlé.

### 7. Zpráva kontrolního výboru

*J. Krušínský* (předseda kontrolního výboru) uvedl, že svolal KV na 15.11.2017. Omluvila se paní B. Kučerová z rodinných důvodů. Společně se starostkou obce byly zkontrolovány zápisy z jednání OZ a smlouvy uzavřené v tomto roce. Nebyly shledány žádné nedostatky. Zpráva bude vyvěšena na úřední desce a na webu obce.

Zastupitelé vzali zprávu KV na vědomí.

## 8. Nařízení vlády č. 341/2017 – změny v odměňování členů OZ od 1.1.2018

P. Šefčíková uvedla, že dnem 1.1.2018 nabyde účinnosti nové nařízení upravující odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě – nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, které zcela nahradí dosavadní nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, podle něhož jsou odměňováni mj. zaměstnanci obcí a příspěvkových organizací obcí. Platnost a účinnost nařízení vlády č. 564/2006 Sb. tak skončí dnem 31.12.2017, proto je nutné přijmout usnesení o výši odměňování neuvolněných zastupitelů obce. Pro účely stanovení výše odměn členů zastupitelstev obcí jsou obce nově rozděleny do 11 velikostních kategorií podle počtu obyvatel s trvalým pobytem na území obce. Pro počet obyvatel pro zařazení obce do příslušné velikostní kategorie je rozhodující počet obyvatel obce, kteří byli hlášeni v obci k trvalému pobytu k 1. lednu kalendářního roku v roce, kdy v obci proběhly volby do zastupitelstva obce. Pokud v obci neproběhly nové volby, je tak pro zařazení obce do velikostní kategorie s účinností od 1.1.2018 rozhodující počet obyvatel hlášených v obci k trvalému pobytu ke dni 1.1.2014 (řádné volby do zastupitelstev obcí proběhly v říjnu 2014).

P. Šefčíková dále zdůraznila, že uvolnění členové zastupitelstva obce mají automaticky nárok na odměnu stanovenou za výkon funkce stanovenou nařízením vlády a o odměně za výkon funkce neuvolněných členů zastupitelstva obce rozhoduje zastupitelstvo obce v mezích nařízení vlády. Zastupitelstvo obce může rozhodnout o navýšení měsíční odměny neuvolněného místostarosty obce, a to až do výše maximální částky uvedené v nařízení vlády.

P. Šefčíková uvedla, že k 1.1.2014 měla obec 565 trvale hlášených obyvatel, patříme tedy do kategorie 301 – 600 obyvatel.

P. Šefčíková uvedla, že všechny částky uvedené níže jsou v hrubé výši, tedy před zdaněním ve výši 15% a odvedením zdravotního pojištění.

### Usnesení 4/13/17

Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s ust. § 72 odst. 2) a 3) a § 84 odst. 2) písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění účinném od 1.1.2018, a s nařízením vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, s účinností od 1.1.2018 neuvolněným členům zastupitelstva obce výši měsíčních odměn (odměn za měsíc) za výkon funkce:

Funkce	Odměna (hrubého) za měsíc (v Kč)
neuvolněný (placený) místostarosta obce	22.134,-
předseda finančního výboru ZO	2.459,-
předseda kontrolního výboru ZO	2.459,-
předseda komise	2.459,-

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována:

- v případě starosty obce ode dne zvolení do funkce starosty obce
- v případě místostarosty ode dne zvolení do funkce místostarosty
- v případě předsedů výborů a komisí zastupitelstva obce ode dne zvolení do příslušné funkce
- v případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce za situace, kdy se bude jednat o člena zastupitelstva obce bez další funkce, ode dne složení slibu člena zastupitelstva obce (v případě zvolení do jakékoliv funkce předsedy výboru nebo jmenování do funkce předsedy komise, bude tato měsíční odměna poskytována počínaje dnem zvolení či jmenování).

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0



## 9. Stavební

P. Šefčíková předložila zastupitelům žádost o souhlas se stavbou investora pana P. E. na pozemku p.č. 142/27. Žádost podává ing. Zákoucká na základě plné moci.

P. Šefčíková navrhl vydat souhlas za podmínek: stavební povolení nebude vydáno dříve, než bude dokončena a zkolaudována přístupová komunikace p.č. 142/1 – projekt domu je orientován tak, že přístup bude z komunikace pozemku ing. Grošové. Důležitou podmínkou je napojení stavby na budoucí splaškovou kanalizaci a na pozemku budou dvě parkovací místa. P. Šefčíková sdělila, že podmínky konzultovala na stavebním úřadě v Klecanech.

M. Řimnáč navrhl možnost připojení na komunikaci Severní.

J. Dyčková sdělila, že povolení sjezdu na komunikaci se provádí ve správním řízení a např. při průjezdu pozemkem jiného majitele to nelze povolit bez dalších obtížných právních kroků.

### Usnesení 5/13/17

Zastupitelé obce Větrušice vydávají souhlas se stavbou rodinného domu včetně přípojek na pozemku p.č. 142/27 za dále uvedených podmínek:

1. stavební povolení nebude vydáno dříve, než bude dokončena a zkolaudována přístupová komunikace p.č. 142/1 k předmětnému pozemku p.č. 142/27;
2. stavba bude napojena na veřejnou splaškovou kanalizaci;
3. na pozemku budou dvě parkovací místa.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

### Usnesení 6/13/17

Zastupitelé obce Větrušice udělují výjimku z platné stavební uzávěry na stavbu rodinného domu včetně přípojek na pozemku p. č. 142/27 za podmínek uvedených v usnesení 5/13/2017.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## 10. Činnost Obecního úřadu

- a) J. Dyčková uvedla, že na základě velkého množství stížností zorganizovala na obecním úřadě ve Větrušicích schůzku dne 15.11. s ředitelem ČSAD Střední Čechy a ředitelem IDSK (obdobu ROPIDu pro Středočeský kraj) Zúčastnila se rovněž starostka obce Husinec – Řež. Bylo uvedeno, že říjen byl nejkrizovějším měsícem v historii dopravy ve Středočeském kraji (nedostatek řidičů a navíc vysoká nemocnost) – výpadek řidičů je mnohem viditelnější než výpadek v jiných sektorech. Nicméně bylo konstatováno, že v současné době je dostatek řidičů, dokonce jsou i náhradníci. Upravuje se aplikace IDOSu, kde je možné sledovat dojezd autobusu, případně jeho výpadek. Připravují se světelné oznamovatele na jednotlivých zastávkách, kde bude uvedeno zpoždění, případně výpadek (výpadekům nelze zabránit – např. technické důvody). V období nejvyššího počtu stížností, obdržely obce dopis od ROPIDu, v němž je požadováno výraznější navýšení finančního příspěvku obcí – proti tomu se obce, včetně Větrušic, ostře postavily, protože nevidí nejmenší důvod, proč financovat navýšení platů řidičů (i když jistě zasloužené) nařízením vlády – dotace obdrží kraje, tudíž by měly

hradit i zvýšené náklady. Starostka Husince se obrátila dopisem na Svaz obcí a měst, aby se svaz zapojil do vyjednávání (tak tomu bylo např. u železniční dopravy). Starostové a místostarostové obcí (obec Větrušice byla zastoupena místostarostkou Dyčkovou) sepsali „petici“ s požadavkem na zajištění autobusových spojů bez výpadků – k dispozici na OÚ a na webu.

- b) P. Šefčíková poděkovala ZD Klecany, které i v letošním roce darovalo obci vánoční strom, který bude slavnostně rozsvícen v neděli 3.12. kolem 18 h před obecním úřadem po mikulášské besídce pro děti.
- c) P. Šefčíková informovala zastupitele, že příprava na zimní údržbu komunikací je hotová. OÚ zakoupil posypovou sůl, byly vyměněny všechny nádoby na posyp rozmístěné po obci a stejně tak traktor je připraven na zimní údržbu.
- d) J. Dyčková zastupitele informovala, že se zúčastnila finanční konference pořádané Svazem obcí a měst dne 2. a 3.11.
- e) J. Dyčková a P. Šefčíková informovaly, že byly odstraněny keře v ulici Severní (směr Východní), což je prvotní příprava na rozšíření komunikace a upravení poměrně nebezpečné křižovatky. K pozitivnímu hodnocení se připojil i M. Řimnáč.

#### 11. Závěr

Starostka obce přítomným zastupitelům poděkovala za účast a svolala další zasedání obecního zastupitelstva na 20.12.2017 v 18:00 do budovy Obecního úřadu.

Zasedání bylo ukončeno v 20:25.

Zapsala. Mgr. Jana Dyčková

Ověřovatelé: Eva Máchová v.r.

Jan Krušínský v.r.

Starostka obce: Petra Šefčíková v.r.

Vyvěšeno dne: 4.12., 2017

Sejmuto dne: 2017



Na žádost M. Řimnáče uveřejňuji (bez schválení ověřovatelů – proto uvádím až pod jejich podpisy - a na svou plnou odpovědnost, co poslal M. Řimnáč dodatečně do zápisu – vzhledem k tomu, že nejen já, ale i kdokoliv jiný, kdo byt' jen občas dělá zápis, má velké problémy se zachycením proslovů M. Řimnáče, požádala jsem jej o zaslání svého projevu na obecní e-mail (i když nebyl zapisovatelem, doplnil i to, co uvedla P. Šefčíková a já, i když v pozměněné podobě – uvádím tak, jak si pamatuji, že zaznělo) . Dva e-maily byly M. Řimnáčem zaslány na moji soukromou adresu bez kopie na obec, což každý zastupitel u úředních věcí (a to zápis je) činí. Bohužel soukromý e-mail si kontroluji z časových důvodů, zejména v době končícího semestru a konce fiskálního roku v obci, velmi omezeně, sama jej moc nevyužívám, proto jsem neuvedla do zápisu, co M. Řimnáčpožadoval, za což se omlouvám.

M. Řimnáč sdělil, že byl požádán občany o zajištění maximální transparentnosti při projednávání dokumentace pro územní řízení ke kanalizaci. Požádal, aby průvodní a souhrnná zpráva byla zveřejněna v sekci kanalizace na webových stránkách obce.

M. Řimnáč se omluvil za svůj výrok v předchozím zápise, kdy se vyjadřoval k čerpací stanici v ulici Vltavské, ve kterém uvedl, že podle studie zde má být umístěna čerpací stanice s akumulací splaškových vod. Po té, co se seznámil s dokumentací pro územní řízení, o které se dozvěděl na předchozím jednání zastupitelstva, sděluje, že dokumentace pro územní řízení zde plánuje čerpací stanici bez akumulace. Přestože citoval studii, uvedl občany v omyl, za což se omlouvá. Dále sdělil, že zbytek výroku (rezerva na 2-3 dny) se týkal běžných domovních čerpadel v majetku občanů, nikoliv akumulací schopnosti čerpací stanice, jak vyznívá ze zápisu.

P. Šefčíková k tomu uvedla, že studie byla skutečně pouhou studií, nikoliv závazným dokumentem. Je relevantní pouze to, co je uvedeno v dokumentaci k ÚŘ, nikoliv v předběžné studii. Bylo nutné snížit finanční zatížení obce.

J. Dyčková vyjádřila názor, že takové technické detaily nejsou některým občanům srozumitelné, stejně jako jí, a uvedla, že hlavní zájem je o vedení kanalizačních řadů a vedení přípojek, k čemuž požádala M. Řimnáče o pomoc se zveřejněním celé dokumentace, protože sama nezvládá po technické stránce zveřejnit tak, aby bylo vše možné rozpoznat.

K projektu pana E.:

M. Řimnáč diskutoval možnost neomezit zkolaudovanou příjezdovou komunikaci parcelním číslem 142/.... Potvrdil však, že bez zkolaudované příjezdové komunikace nelze považovat pozemek za stavební.

K činnosti úřadu

M. Řimnáč se připojil k poděkování J. Dyčkové za likvidaci akátů v ulici Severní. Dále sdělil, že **stavební komise** obdržela žádost o řešení zářasu zabraňující odtoku dešťové vody do zasaku u retarderu v jižní části ulice Východní. Upozornil, že se zde v poslední době louže vyskytuje při každém dešti, pokud zamrzne, bude ztěžovat zimní údržbu (náledí). Komise upozorňuje na právní důsledky v případě úrazu.

V druhém e-mailu:

M.Řimnáč sdělil, že plně respektuje právo developera navrhnout chodník oddělující zástavbu, upozornil však na možná bezpečnostní rizika (včetně své osobní zkušenosti, kdy podobnou cestou došlo k loupežnému vniknutí do jím obývané nemovitosti) a možnost omezení soukromí z veřejně přístupné cesty (např. bazén).

Zástupce developera sdělil, že chodník vzniká z podnětu obce.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Jan op L', is written in a cursive style.