



# OBECNÍ ÚŘAD VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, 220 940 507

e-mail: [obec@vetrusice.cz](mailto:obec@vetrusice.cz).

[www.vetrusice.cz](http://www.vetrusice.cz)

## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva

### Poř. číslo 1/17

<b>Datum a čas:</b>	30.1.201 v 18:00
<b>Místo:</b>	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
<b>Přítomni:</b>	7 členů zastupitelstva (P. Šefčíková – starostka obce, Mgr. J. Dyčková – místostarostka obce, M. Jaroš - místostarosta obce, M. Buchar, J. Krušínský, E. Máchová, ing. M. Římnáč Ph.D. – viz prezenční listina
<b>Omluven:</b>	0
<b>Počet přítomných občanů:</b>	0
<b>Zasedání zastupitelstva řídila:</b>	Petra Šefčíková (starostka obce)
<b>Zastupitelé pověřili zápisem:</b>	Mgr. Janu Dyčkovou

**Zasedání zahájeno v 18:04**

**Zasedání ukončeno ve 20:09**

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné, a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů.

Následně navrhla za zapisovatele veřejného zasedání zastupitelů *J. Dyčkovou*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 1 (Dyčková)

Předsedající *P. Šefčíková* navrhla ověřovateli zápisu *J. Krušínského* a *M. Jaroše*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 5                      Proti: 0                      Zdrželi se: 2 (Krušínský, Jaroš)

*P. Šefčíková* po úvodní části přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce a rozeslán zastupitelům do e-mailu.

#### Navržený program zasedání:

1. Složení slibu nově nastupující zastupitelky
2. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva

3. Schválení členů Sociální komise
4. Doplacení zbývajících jistiny úvěru KB
5. Schválení finančního daru TJ Sokol Větrušice
6. Schválení finančního daru MS Zdiby-Klecany
7. Činnost obecního úřadu
8. Závěr

Zastupitelé schválili program řádného veřejného zasedání hlasováním.

Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

### **1. Složení slibu nově nastupující zastupitelky**

*P. Šefčíková* přivítala mezi zastupiteli paní Evu Máchovou, která byla na kandidátce nezávislých kandidátů do voleb obecního zastupitelstva v roce 2014 první náhradnicí a de facto se stala zastupitelkou již 20.12. 2016.

Následně *J. Dyčková* přečetla slib zastupitelů a paní Eva Máchová slib potvrdila pronesením slova „Slibuji“ a následným podpisem slibu.

### **2. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva**

#### **Usnesení 1/13/16**

Rozpočtové opatření č. 5/16 bylo řádně vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno na webu obce. Zároveň je k dispozici na obecním úřadě.

#### **Usnesení 2/13/16**

Rozpočet obce pro rok 2017 byl vyvěšen a zaslán účetní obce pro účely účetnictví v roce 2017 a pro účely auditu.

#### **Usnesení 3/13/16**

Dar ve výši 5 000 Kč byl převeden na účet Městské knihovny v Mladé Boleslavi a darovací smlouva byla řádně podepsána a založena.

#### **Usnesení 4/13/16**

Byla vypracována a podepsána darovací smlouva, která byla odeslána k podpisu zástupci útulku v Lysé nad Labem. Dosud nebyla zaslána zpět, proto nebylo možné dar uhradit. Po obdržení podepsané darovací smlouvy bude částka 5 000 Kč převedena na účet útulku.

### **3. Schválení členů Sociální komise**

*P. Šefčíková* navrhla za předsedkyni sociální komise po paní Soně Zádové paní Evu Máchovou s tím, že význam sociálních komise se bude v budoucnu zvyšovat.

#### **Usnesení 1/1/17**

Zastupitelé obce Větrušice schvalují za předsedkyni sociální komise zastupitelku paní Evu Máchovou.

Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 1 (Máchová)

Předsedkyně sociální komise *Eva Máchová* navrhla za členy sociální komise paní Radku Fajovou a paní Radku Kopeckou.

Zastupiteli nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

#### **Usnesení 2/1/17**

Zastupitelé obce Větrušice schvalují za členy sociální komise paní Radku Fajovou a paní Radku Kopeckou.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Máchová)

#### **4. Doplacení zbývajících jistiny úvěru KB**

*P. Šefčíková* s odkazem na úvěrovou smlouvu uzavřenou s KB navrhla doplatit zbývajících, dosud nesplacenou část úvěru, který si obec vzala v srpnu 2015. Zůstatek jistiny s příslušenstvím úvěru je 177 774, 64, plánovaná splátka úvěru v lednu (31.1.) je 14 080,18 Kč. *P. Šefčíková* zdůraznila, že obec, pokud se tato mimořádná splátka uskuteční, byla schopna, aniž by došlo k problémům s cash flow, splatit úvěr ve výši půl milionu korun českých za 18 měsíců místo za 36 měsíců..

#### **Usnesení 3/1/17**

Zastupitelé obce Větrušice schvalují záměr doplacení jistiny úvěru včetně příslušenství v souladu s úvěrovou smlouvou reg. č. 99012304775 vedenou u Komerční banky, a.s. (IČ 45317054).

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

#### **5. Schválení finančního daru TJ Sokol Větrušice**

*P. Šefčíková* sdělila, že TJ Sokol Větrušice písemně (k dispozici na OÚ) požádal o finanční příspěvek na sportovní činnost na rok 2017 a odkázala na schválený rozpočet na rok 2017. Dále uvedla, že v minulých dvou letech činil dar obce Tělovýchovné jednotě Sokol vždy 35 000 Kč na jeden kalendářní rok a navrhla poskytnout dar ve stejné výši s tím, že finanční prostředky lze použít pouze na sportovní aktivity. Upozornila rovněž, že TJ Sokol je jedinou organizací v obci, která se věnuje sportovní činnosti.

*J. Dyčková* požádala o výjimku ze směrnice č. 2/2015, tj. o možnost vyplatit uvedenou částku v hotovosti vzhledem ke stávajícímu výběru poplatků za svoz odpadu a psy.

Proti této možnosti nebyly vzneseny zastupiteli žádné připomínky, schválení výjimky stvrdí podpisem předseda finančního výboru *M. Buchar*.

#### **Usnesení 4/1/17**

Zastupitelé obce Větrušice schvalují poskytnutí finančního daru TJ Sokol Větrušice ve výši 35 000 Kč (třicet pět tisíc korun českých) proti podepsání darovací smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Jaroš, Buchar)

## 6. Schválení finančního daru MS Zdiby - Klecany

*P. Šefčíková* sdělila, že předseda Mysliveckého spolku Zdiby – Klecany požádal písemně (k dispozici na OÚ) o poskytnutí finančního daru na činnost mysliveckého spolku. Uvedla, že v loňském roce členové spolku po odstranění plotu kolem velké části sadů za poskytnuté peníze rozmístili pachové ohradníky odpuzující zvěř od přebíhání komunikace. Navrhla, stejně jako v loňském roce, poskytnout dar ve výši 5 000 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

### Usnesení 5/1/17

Zastupitelé obce Větrušice schvalují poskytnutí finančního daru MS Zdiby - Klecany ve výši 5 000 Kč (pět tisíc korun českých) proti podepsání darovací smlouvy.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

## 7. Činnost obecního úřadu

- a) *P. Šefčíková* informovala o své účasti na schůzce, která se týkala možného nasazení kloubových autobusů na linkách 374 a 371 v době ranních špiček směr Praha. Schůzka se konala dne 10.1 na OÚ ve Zdibech. Autobusy mívají zpoždění, protože se tvoří kolony směrem na Prahu (Chabry). ČSAD má navíc nedostatek řidičů. Zástupci jednotlivých obcí společně se zástupci ČSAD, Ropidu a por. Hanouskovou z (PČR dopravní policie Praha venkov Východ) projeli kloubovým autobusem obě linky a v řadě obcí vyvstává především problém s délkou autobusu ve vztahu k autobusovým zastávkám. V naší obci taktéž zastávka nevyhovuje, je v ohybu a při najetí do zastávky autobus vzhledem ke své délce nestojí v přímém směru tak, aby řidič viděl na všechny výstupní dveře vozu! Bylo by třeba změnit polohu autobusové zastávky, což je v naší obci značně problematické. Kloubové autobusy budou nasazeny jen v případě, že se všem obcím na trase podaří vyřešit technicky úpravy autobusových zastávek nebo jejich změnu umístění. Další schůzka se bude konat v Klecanech, kde by se měli zástupci obcí vyjádřit, zda je technicky možné zastávky upravit, případně vhodně přemístit.

*P. Šefčíková* upozornila, že problémy mají i další obce, zejména Zdiby. Územní plán obce Zdiby vymezil i plochu na záchytné parkoviště, odkud by mohl jezdit pravidelně autobus na metro v Praze 8. Zdiby řeší i problém s parkováním aut po obci, kdy jsou zde auta přijíždějící směrem k Praze odstavena a lidé dále pokračují linkou PID. Celý problém řeší společně obce, které jsou na trase linek 374 a 371.

*M. Římnáč* uvedl, že v zásadě lze s návrhem kloubových autobusů souhlasit, ale je nutné vědět, kolik kloubových autobusů bude jezdit, aby jakékoliv investice měly význam, s čímž vyjádřili souhlas i ostatní zastupitelé.

*P. Šefčíková* doplnila, že na OÚ je k dispozici záznam z místního šetření ze dne 10.1.2017.

- b) *P. Šefčíková* sdělila, že poprvé použila Směrnici č. 3/2015, která ji umožňuje ve výjimečných případech schvalovat rozpočtové opatření a schválila rozpočtové opatření č. 6/16 z důvodu výrazného navýšení příjmů rozpočtu, kdy peníze dorazily na účet obce až 27.12.2016. Rozpočtové opatření pak upravilo příjmy i výdaje obce Větrušice ve výši 68 937 Kč. Rozpočtové opatření č. 6/16 je nedílnou součástí tohoto zápisu a bude vyvěšeno na úřední desce i na webu obce.

- c) *P. Šefčíková* informovala, že společně s místostarostkou *J. Dyčkovou* měla jednání se zástupkyněmi organizace Living in Green, která se zabývá zpracováním projektů úpravy zeleně jak v intravilánu, tak také extravilánu.

*J. Dyčková* k tomu uvedla, že tato organizace se zabývá zpracováním projektů např. na obnovu polních cest (viz snaha obnovit cestu na Velký Vrch). Pokud by se měl projekt uskutečnit, je třeba žádat peníze z fondu MŽP, protože v takových případech se hradí i kácení dřevin. Přítomné zástupkyně Living in Green informovaly i o možnosti zpracovat studii zeleně v obci, která by byla následně registrována u MMR a v případě podání projektů znamená 20 bodů z celkového hodnocení (obvykle 100 bodů). Studie by ovšem byla dost finančně náročná (až 100 000 Kč) a její zpracování trvá cca 1 rok, zpracovávala by se souběžně s ÚPD. V rámci studie by se mohl vyhodnotit i stav sadů a jejich budoucnost a zejména zachování zelených ploch v obci, jejich úprava, využití apod. Studie není právně závazným dokumentem, ale po jejím zaregistrování na MMR se k ní musí přihlížet.

*M. Řimnáč* vznesl dotaz, zda by si občané mohli sami vytěžit dřevo např. při úpravě cesty na Velký Vrch.

*P. Šefčíková* sdělila, že toto nepovažuje za nejlepší řešení, protože většinou si lidé vytěží lepší dřevo a nechají nepořádek z větví a křovin. Kořeny a větve by musela likvidovat obec. Dřevo lze ovšem levněji nabídnout k prodeji.

- d) Změna místní úpravy křižovatka Hlavní x Severní – bylo vyvěšeno na úřední desce. Do křižovatky by se mělo instalovat pevné dopravní značení, vodorovné značení, by bylo použito až v dubnu či květnu po provedení úklidu ulic po zimě, zejména odstranění posypu. Také bude po dobu dvou měsíců umístěno přechodné dopravní značení upozorňující na změnu. Celý postup byl schválen všemi příslušnými orgány včetně PČR DP Praha venkov Východ a odboru dopravy ORP.
- e) Změna místní úpravy ulice Východní – obytná zóna.

*M. Řimnáč* navrhl dát vždy dvě až tři místa na parkování za sebou (cca 4 x v každé části ulice) – vždy po jedné straně, nejlépe po pravé straně (při vjezdu z ulice Severní), z toho první umístit u hřiště, a to dvě až tři místa.

*P. Šefčíková* zdůraznila, že parkovací místa jsou pro návštěvy, nikoliv pro majitele nemovitostí v ulici Východní. Domnívá se ovšem, že tento počet parkovacích míst nebude možný z důvodu výjezdu z pozemků.

*M. Řimnáč* zdůraznil, že hlavním kritériem bude bezpečný výjezd z pozemků a co se týče možnosti parkování v obytné zóně zákon 361 hovoří jasně.

- f) *P. Šefčíková* informovala, že obecní úřad svolá neformální setkání občanů Větrušic s odborem územního plánování zastoupeným paní Ing. arch. Sylvou Matějkovou k osvětlení postupů a možností občanů vyjadřovat se jak návrhu ÚPD, tak i k zadání, aby nedocházelo k dezinformacím vycházejících ze strany spolku Klecansko-Větrušicko. Není totiž pravdou, že občané mohli své připomínky vyjádřit pouze k návrhu zadání, budou mít možnost své námítky a připomínky vyjadřovat i v dalších procesních částech zpracování ÚPD. Termín setkání bude zveřejněn na ÚD a na webu obce a bude zaslána pozvánka sms infokanálem. Snaha bude svolat setkání na víkend či pozdější odpolední hodiny – dle možností Ing. Matějkové.

*M. Řimnáč* uvedl, že dopis na webových stránkách spolku neuváděl, že občané již nebudou mít možnost se vyjádřit.

*J. Dyčková* přečetla příslušnou formulaci, kde je uvedeno, že „vyjadřování veřejnosti k samotnému územnímu plánu je již daleko striktněji omezováno“, což, jak sdělila, není pravda. Uvedla, že dotčené orgány a občané se mohou vyjadřovat pomocí připomínek či námitek, přičemž námítka podávají vlastníci pozemků a připomínky pak všichni ostatní, po celou dobu zpracovávání ÚPD, a to i mimo veřejná projednání, která jsou obvykle dvě.

*P. Šefčíková* sdělila, že v tomto smyslu se vyjádřil i pan ing. Kindl, který vedl tým zpracovávající návrh zadání ÚPD.

- g) *P. Šefčíková* uvedla, že z obce Husinec – Řež vyšla iniciativa opětovně se zeptat představitelů Vyšehradské kapituly (VK), co se bude dít s Větrušickými sady. Dopis byl v zásadě stejnou či podobnou žádostí, kterou obec Větrušice iniciovala na podzim roku 2015 a na základě kterého se uskutečnilo osobní jednání s představiteli VK, zápis byl zveřejněn na webových stránkách obce. Obec Větrušice se k druhému dopisu nepřipojila z mnoha důvodů. Za prvé, opakovala se žádost z roku 2015, kdy bylo sděleno, že sady prozatím zůstávají nedotčeny (vykácení sadů brání mimo jiné odbor ŽP ORP Brandýs nad Labem). Za druhé obecní úřad Větrušice se obrátil s dotazem na ZD Klecany a dostal písemnou odpověď (k dispozici na OÚ), že ZD má nadále v pronájmu část sadů na rok s možností prodloužení na 4 roky. Nicméně ZD Klecany bude dělat pouze nutný prořez a mulčování, sady ale nebude vytěžovat. Nelze se domnívat, že bychom z VK dostali v zásadě jinou odpověď. Dopis od ZD Klecany byl zaslán na OÚ Husinec, aby byl předán zainteresovaným stranám. Za třetí, starostka se domnívá, vždy je lepší osobní jednání s odpovědnými zástupci VK, než psaní dopisů a stanovisek, a proto je domluvena schůzka (již před iniciativou z Husince) na polovinu února. A co je zásadní, s představiteli VK máme další řadu nevyřešených otázek (např. pozemek pod bývalou hasičskou zbrojnicí, který nikdy nepatřil obci, nedaří se dohledat dokumenty ke stavbě, starostka navštívila dva archivy, je nutné řešit pozemek u požární nádrže v ulici Vltavská, rozsáhlý pozemek u fotbalového hřiště a celou řadu dalších věcí, včetně budovy statku). Zdůraznila, že všichni chceme totéž, tj. zachování sadů, jen jsme zvolili různé cesty k dosažení cíle.

*M. Římnáč* k tomu uvedl, že obec Větrušice nehájí dostatečně vlastní zájmy, že ve spolupráci s dalšími obcemi dosáhneme mnohem více, proto jsme se stali členy DSO a proto dopis podepsal on za spolek Větrušicko-Klecansko. Dále uvedl, že dopis nebyl pouhou žádostí, ale velmi vhodnou formou požadoval, aby na území sadů nebyly v budoucnu pěstovány plodiny jako např. řepka. Zásadní je, aby se za toto postavil celý mikroregion. Navíc uvedl, že je přesvědčen, že VK určitě podá připomínky k návrhu ÚPD.

*J. Dyčková* uvedla, že nikdo nemůže soukromému vlastníkovi pozemků či nájemci diktovat co má či nemá pěstovat na svých pozemcích. Některé obce, které dopis podepsaly, nemusí s VK vůbec jednat, protože v jejich katastru VK nepatří žádné pozemky, ale v katastru obce Větrušice se VK stala největším vlastníkem pozemků. Dále uvedla, že je nutné zamyslet se nad tím, co znamená zachování sadů; zda zachování současné podoby či obnova sadů tak, aby byly nadále funkční jako prvek krajiny a zároveň byly ekonomicky výnosné. Pokud budou pouze udržovány v dnešní podobě, pak vše bohužel směřuje k jejich postupné likvidaci. Je třeba jednat v tom smyslu, aby byly pronajaty na delší časový úsek a vedl je odborník-sadař, který by umožnil profesionální obnovu sadů s možností získání zemědělské dotace. Žádný budoucí nájemce dotaci nedostane, pokud bude pronájem na pouhých pět let (viz dopis ZD).

*P. Šefčíková* k tomu dodala, že k jednání je třeba přistupovat otevřeně a s VK jednat především jako s partnerem, kdy je nutný vzájemný respekt a budoucí spolupráce.

*M. Jaroš* tento přístup podpořil.

## **8. Závěr**

*P. Šefčíková* přítomným poděkovala za účast a svolala další řádné zasedání zastupitelstva na pondělí 27. 2. 2017 na 18:00 hod.

Zapsala: Mgr. Jana Dyčková v.r.

Ověřovatelé: Jan Krušínský. v.r.

Miroslav Jaroš v.r.

Starostka obce: Petra Šefčíková v.r.

Vyvěšeno dne: 2017

Svěšeno dne: 2017