

OPEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, 220 940 507
e-mail: obec@vetrusice.cz www.vetrusice.cz

Zápis ze zasedání zastupitelstva

Poř. číslo 6/18

Datum a čas:	25.6.2018 v 18:00
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	7 členů zastupitelstva: Petra Šefčíková – starostka obce, Mgr. Jana Dyčková – místostarostka obce, M. Jaroš – místostarosta obce, Ing. M. Buchar, J. Krušínský, E. Máchová, Ing. M. Řimnáč, Ph.D. (viz prezenční listina)
Omluveni:	0
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	0
Zasedání zastupitelstva řídila:	Petra Šefčíková (starostka obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Mgr. Janu Dyčkovou
Zasedání zahájeno v	18:11
Zasedání ukončeno ve	19.30

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů.

Následně navrhla za zapisovatele zasedání zastupitelů *J. Dyčkovou*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Dyčková)

Předsedající *P. Šefčíková* navrhla ověřovateli zápisu *J. Krušínského* a *M. Jaroše*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 2 (Krušínský, Jaroš)

P. Šefčíková po úvodní části přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Výběr zájemce na pacht pozemků par. č. 140/12 a 140/14 jako tzv. úhor (zelená plocha)
3. Činnost úřadu
4. Závěr

Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů nevznesl námitky, nepožádal o zařazení mimořádného bodu programu ani o vypuštění některého z bodů programu zasedání nechala starostka obce, *P. Šefčíková*, hlasovat o programu tak, jak byl vyvěšen na úřední desce obce.

Zastupitelé schválili navržený program zasedání zastupitelstva obce Větrušice hlasováním.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva

Usnesení 1/5/18

Záměr byl vyvěšen, OÚ obdržel jednu nabídku – bude projednáno v samostatném bodě zasedání.

Usnesení 2/5/18

Zpráva auditorky byla předána dne 14.6.2018 místostarostkou obce, *Janou Dyčkovou*, do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje.

Usnesení 3/5/18

Prozatím byly osloveny dvě firmy a projektant, který byl požádán o vypracování jednoduchého položkového rozpočtu. Položkový rozpočet by měl být ve standardních cenách. Starostka obce navrhla požádat o zpracování jednoduchého projektu.

Usnesení 4/5/18

Počet zastupitelů pro další volební období (2018-2022) byl vyvěšen a odeslán na pověřený obecní úřad, tj. MěÚ Odolena Voda – přijetí bylo potvrzeno e-mailem.

Usnesení 5/5/2018

Smlouva o zřízení účtu sdružených prostředků do společného fondu účastníků Memoranda o spolupráci obcí a spolků Koridor D8 byla podepsána dne 18.6.2018.

Usnesení 6/6/18

Dne 12.6.2018 proběhla schůzka starostky obce s rodiči dětí přihlášených do DS Větříček - rodiče byli o ceně řádně informováni.

Usnesení 7/6/18

Týká se vodní nádrže – odklad rekonstrukce.

2. Výběr zájemce na pacht pozemků par. č. 140/12 a 140/14 jako tzv. úhor (zelená plocha)

P. Šefčíková informovala, že dne 18.6.2018 převzala od ing. Toulcové obálku dle přiloženého protokolu a obálku za přítomnosti místostarostky obce, J. Dyčkové, uložila do trezoru. (obálka vyňata z trezoru J. Dyčkovou v 18.30)

Obálku otevřel ing. *Martin Řimnáč Ph.D.* (předseda Komise ÚŘ a ŽP) a přečetl její obsah. – konstatoval, že jediným zájemcem je ZD Klecany.

P. Šefčíková uvedla, že tyto pozemky máme povinnost udržovat, stejně jako každý jiný vlastník – pozemky mají kolem 2 000 m² a neumí si představit tyto plochu udržovat pouze křovinořezem.

J. Dyčková sdělila, že obec spoluprací se ZD Klecany při likvidaci bioodpadu šetří nemalé finanční prostředky, konkrétně v roce 2017 uhradila firmě FCC 45 600,- Kč za svoz kontejnerů navíc s bioodpadem. V letošním roce obec sváží veškerý bioodpad od domů a ukládá v kompostovacích jámách ZD Klecany. Vyšší náklady budou pouze na naftu.

Usnesení 1/6/18

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje propachtování pozemků parc. č. 140/12 a 140/14 jako tzv. úhor (zelená plocha) Zemědělskému družstvu Klecany (IČO: 00106976) na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2(dva) měsíce a pověřuje starostku obce podpisem pachtovní smlouvy.

3. Činnost úřadu

a) *P. Šefčíková* informovala o problému křižovatky Větrušice -Drasty – špatný výhled, volala nájemci a požadovala vysekání, tak aby byl zachován dostatečný rozhled pro řidiče. Bylo vysekáno dne 25.6.2018.

b) *P. Šefčíková* informovala, že schválila rozpočtové opatření č. 2 V příjmech byl překročen par.3639, kde jsou příjmy z věcných břemen a nájmu pozemků – navýšení o 1500,-.

Ve výdajích byl překročen par.1014, kde je účtována kafilerie – navýšení o 500,- a par.4351, kde jsou výdaje na sociální služby Klecany – navýšení o 9000,-.

c) *P. Šefčíková* informovala o schůzkách a komunikaci v rámci Sdružení obcí a spolků Koridor D8 (schůzka se konala v Postřižíně). Sdělila, že iniciativa si vyžádá statistiku nehodovosti na komunikacích v okolí (II-608, I-9) od roku 2015. M. Řimnáč doplnil, že se jedná o vypracování studie obecně diskutující kapacitu uvedených komunikací, která se zejména v okolí dálničních nájezdů jeví jako nedostatečná. Další průmyslové záměry stabilizované v územně plánovacích dokumentacích obcí již od 90. let mohou mít značné nároky na dopravní infrastrukturu, ta tedy představuje limit v území, který by měl být odborně posouzen.

Odchod *J. Dyčkové* v 18:49 v úřední záležitosti (ověřování podpisů občanů).

P. Šefčíková navrhla za zapisovatele M. Řimnáče - k návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

d) *P. Šefčíková* informovala o jednáních DSO Dolní Povltaví a DSO Údolí Vltavy, kterých se zúčastnila. Informovala o potenciální možnosti vedení cyklostezky po pravém břehu Vltavy, která by mohla vést po stávající navigaci opravené Povodím Vltavy po posledních povodních. DSO bude usilovat o propojení úseků mezinárodní cyklostezky Praha-Drážďany mezi Řeží a Dolánkami. Klecany každoročně zajišťují odstraňování náletů i v tomto úseku v rámci stávající mezinárodní turistické stezky.

M. Řimnáč připomněl jednání s AOPKČR, která za splnění určitých technických parametrů nebyla kategoricky proti, a za těchto okolností požádal o stabilizaci pozemku u bývalého přívozu v územně plánovací dokumentaci.

P. Šefčíková dále informovala, že na jednání DSO Dolní Povltaví byla projednána akce Sousedí se dobře baví, rok 2019 budou organizovat Větrušice a Vodochody. Oba zápisy z jednání budou uveřejněny na webových stránkách obce.

P. Šefčíková vyhlásila 10 min přestávku v 19.00 jednání opět započalo v 19.10 bez přítomnosti *J. Dyčkové*, která nebyla přítomna do konce zasedání.

e) P. Šefčíková informovala o školení, kterého se zúčastnila *J. Dyčková* k obecnímu majetku, kde bylo zdůrazňováno (vedla zástupkyně Odboru kontroly samospráv MV ČR) několik základních věcí. A to, že dle § 41 odst. 3 zákona o obcích a judikátu NSS je každá smlouva, v níž není řádně odůvodněna nepřiměřeně nízká cena za prodej či pronájem obecního majetku je od počátku neplatná – zakládá trestněprávní odpovědnost. Přičemž cenu obvyklou již definoval ÚS 1167/11 ze dne 20.6.2012. Totéž platí, pokud nebyl vyvěšen záměr.

Dalším bodem byla zásadní ochrana obecního majetku podle § 38, odst .2, kdy zejména starosta obce je povinen majetek chránit, přičemž ochrana je fyzická i právní. Neochránění majetku zakládá trestněprávní odpovědnost.

f) P. Šefčíková sdělila *M. Řimnáčovi*, že dle stanoviska odboru veřejné správy, dozoru a kontroly k jeho tvrzení, že o informace (projektovou dokumentaci k ÚŘ ke kanalizaci) si žádal jako občan a nikoliv jako zastupitel obce, to není v zásadě možné. Na vysvětlenou uvedla, že v souladu s metodikou MV ČR poskytla zastupiteli Řimnáčovi *J. Dyčková* veškeré podklady k územním úřadům ke kanalizaci, o něž si osobně požádal a zdůraznila mu, že je nelze v tomto rozsahu zveřejnit. Zpráva obsahovala osobní údaje všech majitelů nemovitostí v obci Větrušice. Podklady i s osobními údaji následně *M. Řimnáč* zveřejnil jako předseda Spolku Klecansko-Větrušicko na webových stránkách spolku. Po stížnostech občanů na neoprávněné zveřejnění osobních údajů, byl *M. Řimnáč* požádán starostkou obce o okamžité odstranění a zveřejnění omluvy na stránkách spolku. Což bylo *M. Řimnáčem* provedeno do 24h. MV ČR dalo v plném rozsahu za pravdu OÚ, že zastupitel nemůže žádat v záležitostech týkajících se samostatné působnosti obce o dokumenty jako občan.

M. Řimnáč k tomu sdělil, že předmět žádosti je dostatečně zdokumentován v zápise z jednání zastupitelstva, kde o to požádal a v komunikaci mezi paní místostarostkou a zastupitelem *Řimnáčem* v sekci kanalizace.

g) Předseda finančního výboru M. Buchar informoval zastupitele o absolvování kurzu odpočtů DPH v souvislosti s budoucí plánovanou výstavbou kanalizace. Doporučil, aby si obec přizvala ke konzultaci daňového poradce, který by poradil v souvislosti s odpočtem DPH a výstavbou kanalizace.

11. Závěr

Starostka obce přítomným zastupitelům poděkovala za účast a svolala další zasedání obecního zastupitelstva na pondělí 23.7 2018 v 18:00 do budovy Obecního úřadu.

Zasedání bylo ukončeno v 19.30.h.

Zapsala: Mgr. Jana Dyčková v.r. do 18.49 a Ing. M. Řimnáč, Ph.D. od 18:49 do 19:30.

Ověřovatelé: Miroslav Jaroš v.r.

Jan Krušínský v.r.

Starostka obce: Petra Šefčíková v.r.

Vyvěšeno dne: 2018

Sejmuto dne: 2018